

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

**Vadovaujantis LR Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 patvirtintomis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, skelbiamas Klaipėdos rajono Plikių telkinio žvyro išteklių naudojimo plano rengimo baigiamasis etapas.**

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „Statransa“ įmonės kodas: 141826479; adresas: Liepų g. 48-B, Klaipėda, LT-92402; telefonas: 8 698 87637; (46) 344794, el. paštas: [s.stuopelis@statransa.lt](mailto:s.stuopelis@statransa.lt); tinklalapis: [www.statransa.lt](http://www.statransa.lt)

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm. k. 121428749, registruota Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el. p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com)

**Specialaus plano rengimo pagrindas:** 2017-06-28 Lietuvos geologijos tarnybos sprendimas Nr. S19-17 dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo.

### **Planavimo tikslai:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui UAB „Statransa“ 2017-03-01 leidimu Nr. KN-17-9p skirto kasybos sklypo ribose;
- 2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius tokią būtinybę;
- 3) sujungti žemės sklypus kad. Nr. 5545/0003:60, 5545/0003:61, 5545/0003:481 bei nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
- 4) sujungti žemės sklypus kad. Nr. 5545/0003:472, 5545/0003:473 bei nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos),
- 5) performuoti žemės sklypą kad. Nr. 5510/0001:42 padalinant į sklypus, vienam (UAB „Statransa“ skirto kasybos sklypo eksploatavimui) nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam palikti esamą žemės ūkio paskirtį;
- 6) performuoti žemės sklypą kad. Nr. 5545/0003:508, padalinant į sklypus, vienam (UAB „Statransa“ skirto kasybos sklypo eksploatavimui) nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam – kitą (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos);
- 7) performuoti žemės sklypus kad. Nr. 5545/0003:112, 5545/0003:317, 5545/0003:80, sujungiant ir padalinant į sklypus, vienam (UAB „Statransa“ skirto kasybos sklypo eksploatavimui) nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitam (-iems) nustatyti paskirtį – kitą (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos);
- 8) nustatyti žemės sklypams kad. Nr. 5545/0003:486, 5545/0003:219, 5545/0003:535, 5545/0003:563 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 9) suformuoti žemės sklypa/-us valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Statransa“ 2017-03-01 d. leidimu Nr. KN-17-9p skirtą kasybos sklypo plotą, karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti ir nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 10) įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 11) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 12) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 13) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 14) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;

- 15) suprojektuoti kapitalinius karjero įrengimo darbus ir kasybos darbų sistemą;
- 16) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 17) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią;
- 18) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 19) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 20) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 21) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

**Susipažinimo specialiuoju planu tvarka:** Susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima nuo 2018 m. kovo 5d. iki 2018 m. kovo 16d. imtinai UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: **TPD Nr. S-VT-55-17-351**.

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami raštu iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – arch. Nijolė Bareikienė, tel. 8-699-03393, e-paštas [nijole.bareikiene@gmail.com](mailto:nijole.bareikiene@gmail.com).

**Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas:** asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskusti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai (valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos) per 10 darbo dienų nuo jo gavimo.

Pagarbiai,

Specialiojo plano rengėja UAB „GJ Magma“ architektė

Nijolė Bareikienė