

UAB „ALGESA“

(naudojimo plano organizatorius)

Gamyklos g. 16, LT-02210 Vilnius, tel.: +370 527 52540

**Vilniaus rajono Merešlėnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies
naudojimo plano rengimo**

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2022 m. vasario 14 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-56 dėl Vilniaus rajono Merešlėnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

2. **Naudojimo plano rengėjas:** UAB GIK projektai, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23-235, Vilnius, tel.8 662 38817, el. p. info@gikprojektai.lt

3. **Planuojamos teritorijos adresas:** Vilniaus r. sav. Pagirių sen. Merešlėnų k. Žemės sklypai kad. Nr. 4167/0400:210, 4167/0400:1239, 4167/0400:288, 4167/0400:6 ir apie 4,8 ha valstybinės žemės plotas (žemės sklypas nėra suformuotas). Bendras planuojamos teritorijos plotas – apie 22,6 ha.

4. **Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. **Planavimo uždaviniai:**

- apie 4,8 ha valstybinės žemės plote suformuoti kitos paskirties (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypą, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4167/0400:200, 4167/0400:1239, 4167/0400:288, 4167/0400:6 ir apie 4,8 ha valstybinės žemės plote;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams kad. Nr. 4167/0400:200, 4167/0400:1239, 4167/0400:288 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- esant poreikiui ir galimybėms, kitos paskirties žemės sklypą kad. Nr. 4167/0400:6 ir apie 4,8 ha valstybinės žemės plotą apjungti į vieną žemės sklypą, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

6. **Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. **Viešinimo tvarka:** viešinimas supaprastinta tvarka arba bendrąja tvarka (įsigaliojus teisės aktų pakeitimams). Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. **Planavimo terminai:** 2021 m. IV ketvirtis – 2022 m. II ketvirtis.

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
MARIJUŠ KRUKOVSKI
Data: 2022-02-17 07:33:12

UAB “Algesa” Direktorius

(pareigos)
A.V.

Marijuš Krukovski

(parašas) (vardas ir pavardė)

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradėdamas rengti Vilniaus rajono Merešlėnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Vilniaus r. sav. Pagirių sen. Merešlėnų k. Žemės sklypai kad. Nr. 4167/0400:210, 4167/0400:1239, 4167/0400:288, 4167/0400:6 ir apie 4,8 ha valstybinės žemės plotas (žemės sklypas nėra suformuotas). Bendras planuojamos teritorijos plotas – apie 22,6 ha.

Planavimo pagrindas - 2022 m. vasario 14 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-56 dėl Vilniaus rajono Merešlėnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

Planavimo organizatorius – UAB “Algesa”, įmonės kodas: 186109471, adresas: Gamyklos g. 16, LT-02210 Vilnius, tel.: +370 527 52540 el. p.: info@alsa.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23-235, Vilnius, tel.8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- apie 4,8 ha valstybinės žemės plote suformuoti kitos paskirties (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypą, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 4167/0400:200, 4167/0400:1239, 4167/0400:288, 4167/0400:6 ir apie 4,8 ha valstybinės žemės plote;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams kad. Nr. 4167/0400:200, 4167/0400:1239, 4167/0400:288 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- esant poreikiui ir galimybėms, kitos paskirties žemės sklypą kad. Nr. 4167/0400:6 ir apie 4,8 ha valstybinės žemės plotą apjungti į vieną žemės sklypą, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Plano rengimo terminas (preliminarus) – 2021 m. IV ketvirtis – 2022 m. II ketvirtis.

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.