

**Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo**

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

2016-10-04

**1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:**

2016-09-02 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S14-16.

**2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:**

UAB „GJ Magma“, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455,  
el.p.gjmagma@gmail.com

**3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:**

Kauno rajonas, Zapyškio seniūnija, Vilemų kaimas

**4. PLANAVIMO TIKSLAI:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:**

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:456, 5293/0009:454 ir valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Tenesitas“ 2016-04-18 d. leidimu Nr. KN-16-9p skirtą kasybos sklypo plotą;
- 5.2) nustatyti žemės sklypui kad. Nr. 5293/0009:456 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5.3) performuoti žemės sklypą kad. Nr. 5293/0009:454, padalinant į kelis, vienam (skirto kasybos sklypo eksploatavimui) nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą, būdą – naudingųjų iškasenų teritorijos, kitam (-iems) – kitą, būdą – rekreacinės teritorijos;
- 5.4) suformuoti žemės sklypa/-us valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Tenesitas“ 2016-04-18 d. leidimu Nr. KN-16-9p skirtą kasybos sklypo plotą, karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti ir nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5.5) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 5.6) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 5.7) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 5.8) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 5.9) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 5.10) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 5.11) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 5.12) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią;
- 5.13) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 5.14) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;

- 5.15) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 5.16) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

#### 6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

6.1. Parengiamasis etapas. SPAV procedūros nebus atliekamos, kadangi planuojamo telkinio (Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies) eksploatavimas yra numatytas Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano I pakeitimo, kuriam atliktos vertinimo procedūros, sprendiniuose.

6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:

6.2.1. esamos būklės įvertinimas

6.2.2. bendrųjų sprendinių formavimas. Teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus.

6.2.3. sprendinių konkretizavimas

6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:

6.3.1. viešinimas,

6.3.2. derinimas,

6.3.3. tikrinimas,

6.3.4. tvirtinimas,

6.3.5. registravimas

#### 7. VIEŠINIMO TVARKA:

Supaprastinta

#### 8. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2016 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2017 metų IV ketvirtis

UAB „Tenesitas“ direktorius  
(pareigos)

(parašas)

Pranas Vičiulis  
(vardas ir pavardė)





## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, 2016-09-02 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S14-16 skelbiama apie Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžią.

### **Planavimo tikslai:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:456, 5293/0009:454 ir valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Tenesitas“ 2016-04-18 d. leidimu Nr. KN-16-9p skirtą kasybos sklypo plotą;
- 2) nustatyti žemės sklypui kad. Nr. 5293/0009:456 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 3) performuoti žemės sklypą kad. Nr. 5293/0009:454, padalinant į kelis, vienam (skirto kasybos sklypo eksploatavimui) nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą, būdą – naudingųjų iškasenų teritorijos, kitam (-iems) – kitą, būdą – rekreacinės teritorijos;
- 4) suformuoti žemės sklypa/-us valstybinio fondo žemėje, patenkančioje į UAB „Tenesitas“ 2016-04-18 d. leidimu Nr. KN-16-9p skirtą kasybos sklypo plotą, karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti ir nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausiai pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 6) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 7) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 8) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 9) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 10) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 11) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 12) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią;
- 13) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 14) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 15) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą;
- 16) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

**Planavimo terminai:** pradžia 2016 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2017 metų IV ketvirtis.

*Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.*

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „Tenesitas“, įm. k. 134575667, Elektrėnų g. 1S, LT-51001 Kaunas, tel./faks. 8 37 201023; 8 698 25704, e-paštas info@tenesitas.lt, direktorius Pranas Vičiulis.

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com).

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. 8-687-27526, 8-600-48297, e-paštas [tatjana.kuzaviniene@gmail.com](mailto:tatjana.kuzaviniene@gmail.com).