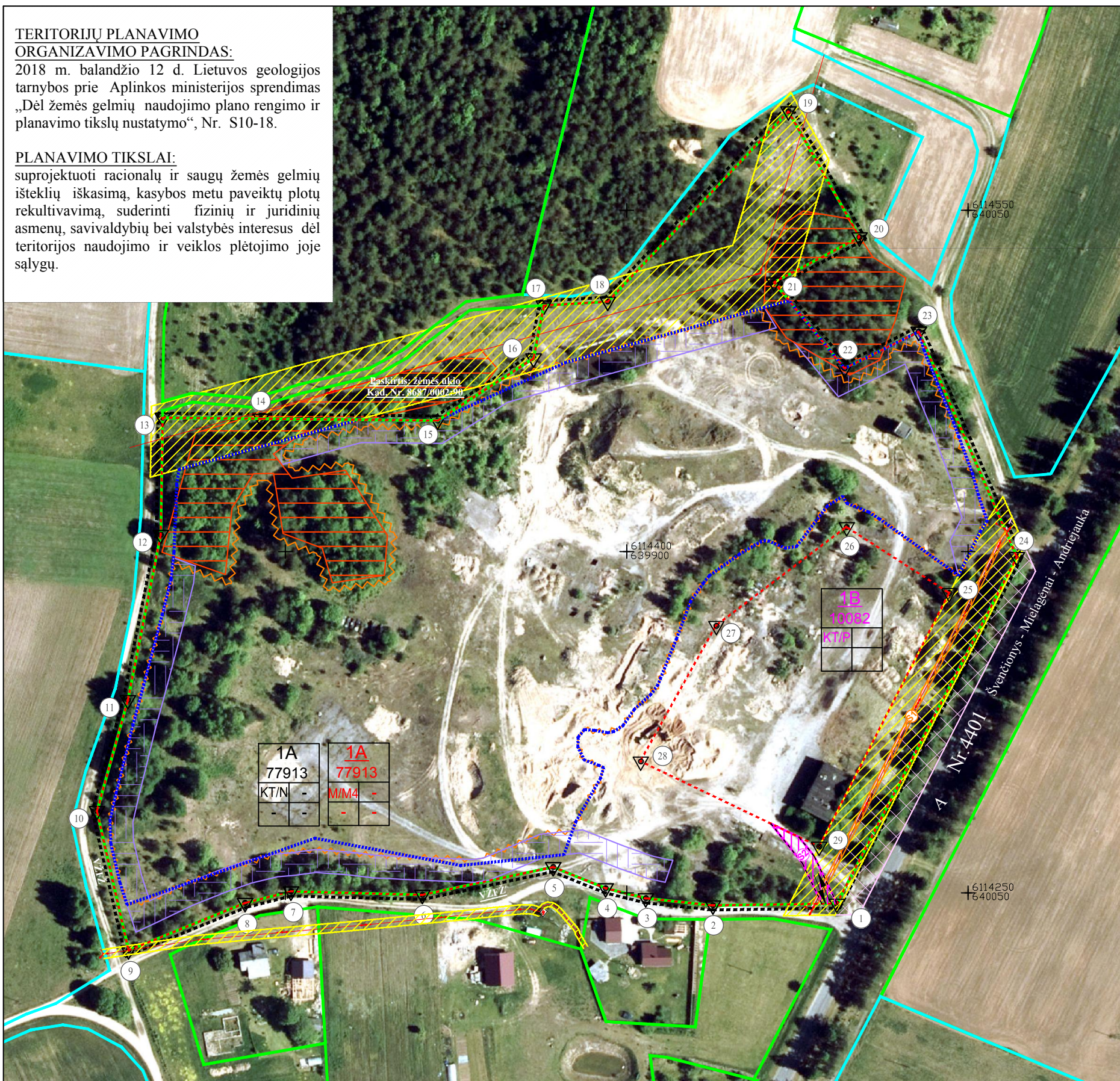


**TERITORIJŲ PLANAVIMO ORGANIZAVIMO PAGRINDAS:**  
2018 m. balandžio 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas „Dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“, Nr. S10-18.

**PLANAVIMO TIKSLAI:**  
suprojektuoti racionaliai ir saugiai žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.



Pertvarkomų žemės sklypų kraštinių ilgiai

Sklypo (jo dalies) Nr. projekte	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	Sklypo (jo dalies) plotas, m²
1A	1-2	6114244.4700	77913
	2-3	6114244.4700	77913
	3-4	6114244.4700	77913
	4-5	6114252.0000	77913
	5-6	6114261.3200	77913
	6-7	6114249.1000	77913
	7-8	6114250.6100	77913
	8-9	6114245.5500	77913
	9-10	6114224.7300	77913
	10-11	6114285.9200	77913
	11-12	6114334.7100	77913
	12-13	6114407.3700	77913
	13-14	6114458.8500	77913
	14-15	6114458.3900	77913
	15-16	6114457.5800	77913
	16-17	6114484.9200	77913
	17-18	6114508.1700	77913
	18-19	6114509.8500	77913
	19-20	6114593.5100	77913
	20-21	6114538.1700	77913
	21-22	6114518.3900	77913
	22-23	6114480.5300	77913
	23-24	6114496.6400	77913
	24-1	6114397.6200	77913
25-26	6114381.7900	77913	
26-27	6114381.7900	77913	
27-28	6114367.3400	77913	
28-29	6114307.7400	77913	
29-25	6114270.3000	77913	
1B	1-2	6114381.7900	10082
	2-3	6114410.7300	10082
	3-4	6114367.3400	10082
	4-5	6114307.7400	10082
	5-6	6114270.3000	10082
	6-7	6114381.7900	10082
	7-8	6114410.7300	10082
	8-9	6114367.3400	10082

**SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ**

Sklypo (jo dalies) Nr. projekte	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai		Servitutai	Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos
		x	y		Teritorijos naudojimo tipas	Sklypo naudojimo būdas (pobūdis)		
1A	1	6114245.2600	639992.3400	77913	Kitos paskirties žemė	Naudingųjų iškasenų teritorijos (N), naudingųjų iškasenų gavybos atvirų kasinių (karjerų) (N1).	- Servitutas (S1) - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis); - Kelių servitutas (S2) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (tarnaujantis).	- Kelių apsaugos zonos (II skyrius) - 0,1690 ha; - Naudingųjų iškasenų telkiniai (XXIII) - 5,5228 ha; - Elektros linijų apsaugos zonos (VI skyrius) - 0,9164 ha; - Miško naudojimo apribojimai (XXVI skyrius) - 0,4910 ha.
	2	6114244.4700	639937.8400					
	3	6114247.5900	639908.3600					
	4	6114252.0000	639890.7500					
	5	6114261.3200	639867.6500					
	6	6114249.1000	639810.2200					
	7	6114250.6100	639752.4800					
	8	6114245.5500	639732.3000					
	9	6114224.7300	639681.0800					
	10	6114285.9200	639667.2100					
	11	6114334.7100	639680.8000					
	12	6114407.3700	639695.2400					
	13	6114458.8500	639696.0800					
	14	6114458.3900	639739.3000					
	15	6114457.5800	639816.8700					
	16	6114484.9200	639859.0200					
	17	6114508.1700	639863.6100					
	18	6114509.8500	639891.6600					
	19	6114593.5100	639971.0300					
	20	6114538.1700	640002.2600					
	21	6114518.3900	639964.7000					
	22	6114480.5300	639995.7100					
	23	6114496.6400	640028.3300					
	24	6114397.6200	640071.4200					
25	6114381.7900	640041.6500						
26	6114410.7300	639996.6800						
27	6114367.3400	639939.3600						
28	6114307.7400	639906.1600						
29	6114270.3000	639984.5000						
1B	25	6114381.7900	640041.6500	10082	Kitos paskirties žemė	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	- Kelių servitutas (S2) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (viešpatuojantis).	- Elektros linijų apsaugos zonos (VI skyrius) - 0,0003 ha.
	26	6114410.7300	639996.6800					
	27	6114367.3400	639939.3600					
	28	6114307.7400	639906.1600					
	29	6114270.3000	639984.5000					

**DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ KAD.NR.: 8687/0002:0457**

Kadastras:	vietovė	Zadvarninkų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 8 6 8 7 0 0 0 2 0 4 5 7				
Gatvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)		Mielagėnų Kelio k.		
Seniūnija		Švenčionių sen.		
Miestas (rajonas)		Švenčionių r. sav.		

**Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 8687/0002:0457 gretimų žemės sklypų lentelė**

Gretimybė	Sklypo kadastrinis Nr.:	Pastabos
13-14-15-16-17	8687/0002:90	privati nuosavybė
17-18-...-23-24		pravažiavimai
24-25-29-1		rajoninis kelias Nr. 4401
1-2-...-12-13		pravažiavimai

**DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (iki pertvarkymo)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.	8687/0002:0457
Žemės sklypo Nr. projekte	1
Žemės sklypo savininkas	V. Gaidžio įmonė "Vytotrans"
Sklypo pažymėjimas plane	1-2-3-...-23-24-1
Sklypo plotas, m²	87995
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	995-Kitos paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	316-Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės naudojimo apribojimai	6 (VI) - Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas - 0,2435 ha 17 (XVII) - Valstybinio geodezinio pagrindo punktu apsaugos zonos. Plotas - 0,006 ha
Žemės sklypo servitutai	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

**DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (po pertvarkymo)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.	8687/0002:
Žemės sklypo Nr. projekte	1A
Žemės sklypo savininkas	V. Gaidžio įmonė "Vytotrans"
Sklypo pažymėjimas plane	1-2-3-...-23-24-1-25-26-27-28-29-25
Sklypo plotas, m²	77913
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	995-Kitos paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos
Žemės naudojimo apribojimai	6 (VI) - Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas - 0,9164 ha 2 (II) - Kelių apsaugos zonos. Plotas - 0,1690 ha 26 (XXVI) - Miško naudojimo apribojimai. Plotas - 0,4910 ha 23 (XXIII) - Naudingųjų iškasenų telkiniai. Plotas - 5,5228 ha
Žemės sklypo servitutai	(S1) Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (S2) Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (tarnaujantis)

**DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ (po pertvarkymo)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.	8687/0002:
Žemės sklypo Nr. projekte	1B
Žemės sklypo savininkas	V. Gaidžio įmonė "Vytotrans"
Sklypo pažymėjimas plane	25-26-27-28-29-25
Sklypo plotas, m²	10082
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	995-Kitos paskirties žemė
Žemės naudojimo būdas	316-Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės naudojimo apribojimai	6 (VI) - Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas - 0,0003 ha
Žemės sklypo servitutai	(S2) Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius (viešpatuojantis)

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- Specialiojo plano galiojimo riba (sutampa su planuojamos teritorijos riba)
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Naujai suformuot(ų) žemės sklypo(ų) ribos, žemės sklypo(ų) ribos posūkio taškas ir jo Nr.
- 8687/0002:457 Žemės sklypo esamas kadastrinis numeris
- Detaliai išvalgytas Lygumų žyvro telkinys (sutampa su V. Gaidžio įmonei "Vytotrans" kasybai skirtu sklypu). Plotas - 5,5 ha
- Ivažiavimas
- Eismo kryptis
- Kelio apsaugos zona (po 20 metrų į abi puses nuo kelio briaunų)
- Elektros linijų laidai
- Orinių elektros linijų apsaugos zona (0,4 kV orinei el. perdavimo linijai po 2 metrus, 10 kV orinei el. perdavimo linijai po 10 metrų, 35 kV orinei el. perdavimo linijai po 15 m nuo kraštinių laidų)
- Miško žemės plotas (pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos pateiktus duomenis)
- Projektuojamas augalinio sluoksnio ir mineralinės dangos gruntų sandėliavimo vietos
- Projektuojama kasybos zonos riba (mulekštintų bagtinių kasybos šlaitų viršutinė briauna)
- Esamas servitutas (S1) - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas
- Stūlomas kelio servitutas (S2) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gyvulius

<b>1A</b> 77913	<b>Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai:</b> sklypo projektinis numeris sklypo plotas, m²
1 2 3 4	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis: KT - kitos paskirties žemė, žemės sklypų naudojimo būdai: N - naudingųjų iškasenų teritorijos / P - pramonės ir sandėliavimo teritorijos; 2 - Pastatų aukštis, m; 3 - Užstatymo tankumas; 4 - Užstatymo intensyvumas.

<b>1A</b> 77913	<b>Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (baigus kasybą ir rekultivavus karjerą):</b> sklypo projektinis numeris sklypo plotas, m²
1 2 3 4	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis / žemės sklypų naudojimo būdas: M - miškų ūkio paskirties žemė / M4 - ūkinis miškų sklypai; 2 - Pastatų aukštis, m; 3 - Užstatymo tankumas; 4 - Užstatymo intensyvumas.

**PASTABOS:**  
- Naudojimo planu pertvarkomas žemės sklypas kad. Nr. 8687/0002:457 suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Kadastriniai matavimai buvo atlikti 2005 m. lapkričio 11 d. vietinėje koordinacinių sistemoje S593. Transformavus žemės sklypo ribos posūkio taškų koordinates iš vietinės koordinacinių sistemos į LKS koordinacinių sistemą susidarė žemės sklypo ribos nesutapimas. Pagal 2017 m. birželio 27 d. VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto Registro centrinio duomenų banko išrašą įregistruotas žemės sklypo plotas - 8,8000 ha, o pagal VĮ Registrų centras pateiktas skaitmenines ribas LKS 94 koordinacinių sistemoje plotas - 8,7995 ha. Rengiant žemės gelmių naudojimo planą yra naudojama VĮ Registrų centras pateikta skaitmeninė žemės sklypo riba, pagal kurią žemės sklypo plotas - 8,7995 ha.  
- Geodezinio pagrindo punktas, vietovės apžiūros metu, nebuvo rastas, todėl „valstybinio geodezinio pagrindo punktu apsaugos zonos“ apribojimas po žemės sklypo kad. Nr. 8687/0002:457 pertvarkymo nėra nustatomas.  
- Naudingųjų iškasenų kasyba kelių ir elektros perdavimo linijų apsaugos zonos bei miško plotuose neplanuojama.  
- Miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis nenumatomas.

**PATVIRTINTA:**

**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA**

DERINIMAI:

<b>PLANO ORGANIZATORIUS:</b> V. Gaidžio įmonė "Vytotrans", Taikos a. 13, LT-18219, Švenčionėliai, tel. 8-387-32796 el.p. vytotrans@xxx.lt		<b>Švenčionių rajono Lygumų žyvro telkinio išteklių naudojimo planas</b>	
<b>PLANO RENGĖJAS:</b> Juliaus Klčiaus IJ "Gelmių tyrimai" Kaukų g. 37, Vilnius, tel./faks. 85-2318131, el.p. gelmiu.tyrimai@gmail.com		Grafinis priedas Nr.1	Pagrindinis brėžinys
Mastelis 1: 2000			
Savininkas	Julius Klčius		
PV (Nr. TPV 0018)	Kristina Čiuraitė		2018