

**Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano keitimo  
rengimo**

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

2020-04-21

**1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:**

2020-04-21 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S12-20.

**2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:**

UAB „GJ Magma“, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455,  
el.p.gjmagma@gmail.com

**3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:**

Kauno rajonas, Zapyškio seniūnija, Vilemų kaimas

**4. PLANAVIMO TIKSLAI:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:**

- 5.1) pakeisti Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plane kasybos ir rekultivacijos dalis žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:558, 5293/0009:559, vadovaujantis UAB „Tenesitas“ 2019-12-06 d. pakartotinai išduotu Lietuvos geologijos tarnybos prie AM leidimu Nr. KN-19-51p.;
- 5.2) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:558, 5293/0009:559, įvertinus kasybos ir rekultivacijos sprendinių pokyčius;
- 5.3) apibūdinti kasybos ekonominio naudingumo pokyčius.

**6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:**

- 6.1. Parengiamasis etapas. SPAV procedūros nebus atliekamos, kadangi planuojamo telkinio (Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies) eksploatavimas yra numatytas Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano I pakeitimo, kuriam atliktos vertinimo procedūros, sprendiniuose.
- 6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:
  - 6.2.1. esamos būklės įvertinimas
  - 6.2.2. bendrųjų sprendinių formavimas. Teritorijos vystymo koncepcija rengiama nebus.
  - 6.2.3. sprendinių konkretizavimas
- 6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:
  - 6.3.1. viešinimas,
  - 6.3.2. derinimas,
  - 6.3.3. tikrinimas,
  - 6.3.4. tvirtinimas,
  - 6.3.5. registravimas.

**7. VIEŠINIMO TVARKA:**

Supaprastinta

**8. PLANAVIMO TERMINAI:**

pradžia 2020 metų II ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2021 metų I ketvirtis

UAB „Tenesitas“ direktorius



(parašas)

Pranas Vičiulis

(vardas ir pavardė)

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, 2020-04-21 Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano keitimo rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S12-20 skelbiama apie Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano keitimo rengimo pradžią.

### **Planavimo tikslai:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

- 1) pakeisti Kauno rajono Zapyškio III telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plane kasybos ir rekultivacijos dalis žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:558, 5293/0009:559, vadovaujantis UAB „Tenesitas“ 2019-12-06 d. pakartotinai išduotu Lietuvos geologijos tarnybos prie AM leidimu Nr. KN-19-51p.;
- 2) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas žemės sklypuose kad. Nr. 5293/0009:558, 5293/0009:559, įvertinus kasybos ir rekultivacijos sprendinių pokyčius;
- 3) apibūdinti kasybos ekonominio naudingumo pokyčius.

**Planavimo terminai:** pradžia 2020 metų II ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2021 metų I ketvirtis.

*Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.*

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „Tenesitas“, įm. k. 134575667, Elektrėnų g. 1S, LT-51001 Kaunas, tel./faks. 8 37 201023; 8 698 25704, e-paštas [info@tenesitas.lt](mailto:info@tenesitas.lt), direktorius Pranas Vičiulis.

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, e.p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com).

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzaviniene, tel. 8-687-27526, 8-600-48297, e-paštas [tatjana.kuzaviniene@gmail.com](mailto:tatjana.kuzaviniene@gmail.com).

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė

  
Tatjana Kuzaviniene