

**Kaišiadorių rajono Žiežmarių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano  
rengimo**

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

2019-03-26

**1. NAUDOJIMO PLANO RENGIMO PAGRINDAS:**

2019-02-15 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S4-19.

**2. NAUDOJIMO PLANO RENGĖJAS:**

UAB „GJ Magma“, Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455,  
el.p.gj magma@gmail.com.

**3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS:**

Kaišiadorių r. sav., Žiežmarių apylinkės sen., Triliškių kaimas

**4. PLANAVIMO TIKSLAI:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**5. PLANAVIMO UŽDAVINIAI:**

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui UAB „Kaistata“ skirtame kasybos sklype žemės sklypuose kad. Nr., 4955/0002:44, 4955/0002:387, 4955/0002:388, 4955/0002:434, 4955/0002:443, 4958/0001:57, 4958/0001:134, 4958/0001:136, 4958/0001:139, 4958/0001:140 ir 4958/0001:141;
- 5.2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius būtinybę;
- 5.3) žemės sklypuose kad. Nr. 4955/0002:44, 4955/0002:387, 4955/0002:388, 4955/0002:434, 4955/0002:443, 4958/0001:57, 4958/0001:134, 4958/0001:136, 4958/0001:139, 4958/0001:140 ir 4958/0001:141 nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5.4) įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
- 5.5) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus,
- 5.6) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
- 5.7) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
- 5.8) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
- 5.9) suprojektuoti kasybos darbų sistemą,
- 5.10) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
- 5.11) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią,
- 5.12) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
- 5.13) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,

Direktorius  
Jonas Koklevičius

- 5.14) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą,  
5.15) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

#### 6. PLANAVIMO PROCESO ETAPAI:

- 6.1. Parengiamasis etapas. Šiame etape bus atliekama atranka dėl SPAV būtinumo nustatymo.  
6.2. Rengimo etapas, susidės iš šių stadijų:  
6.2.1) esamos būklės įvertinimas;  
6.2.2) bendrųjų sprendinių formavimas. Šioje stadijoje bus atliekamas SPAV, jeigu parengiamuoju etapu bus priimtas sprendimas jį atlikti. Teritorijos vystymo koncepcija nebus rengiama;  
6.2.3) sprendinių konkretizavimas.  
6.3. Baigiamasis etapas susidės iš šių stadijų:  
6.3.1) viešinimas,  
6.3.2) derinimas,  
6.3.3) tikrinimas,  
6.3.4) tvirtinimas,  
6.3.5) registravimas.

#### 7. VIEŠINIMO TVARKA:

Supaprastinta

#### 8. PLANAVIMO TERMINAI:

pradžia 2019 metų III ketvirtis – pabaiga (preliminariai) 2020 metų III ketvirtis

UAB „Kaistata“ direktorius  
(pareigos)



(parašas)

Jonas Koklevičius  
(vardas ir pavardė)

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu 2013 m. birėlio 27 d. Nr. XII-407, Visuomenės dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatais, Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2019-02-15 d. priimtu sprendimu dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo Nr. S4-19 skelbiama apie Kaišiadorių rajono Žiežmarių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžia.

### *Planavimo tikslai.*

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### *Planavimo uždaviniai:*

- 5.1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui UAB „Kaistata“ skirtame kasybos sklype žemės sklypuose kad. Nr., 4955/0002:44, 4955/0002:387, 4955/0002:388, 4955/0002:434, 4955/0002:443, 4958/0001:57, 4958/0001:134, 4958/0001:136, 4958/0001:139, 4958/0001:140 ir 4958/0001:141;
- 5.2) atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras, nustačius būtinybę;
- 5.3) žemės sklypuose kad. Nr. 4955/0002:44, 4955/0002:387, 4955/0002:388, 4955/0002:434, 4955/0002:443, 4958/0001:57, 4958/0001:134, 4958/0001:136, 4958/0001:139, 4958/0001:140 ir 4958/0001:141 nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- 5.4) įvertinti galimybes integruoti išekspluatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją,
- 5.5) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus,
- 5.6) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją,
- 5.7) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius,
- 5.8) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus,
- 5.9) suprojektuoti kasybos darbų sistemą,
- 5.10) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą,
- 5.11) numatyti karjero vidaus kelius, žaliavos išvežimo kelią,
- 5.12) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui,
- 5.13) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus,
- 5.14) suprojektuoti kasybos darbų procesą atitinkantį poveikio aplinkai vertinimo (PAV) sprendinius arba atlikti nesutampančių technologinių sprendinių papildomą vertinimą,
- 5.15) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

**Planavimo terminai:** 2019 metų III ketvirtis - pabaiga (preliminariai) 2020 metų III ketvirtis.

*Specialusis planas viešinamas supaprastinta tvarka. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama baigiamajame etape norminių aktų nustatytais terminais.*

**Specialiojo plano organizatorius:** UAB „Kaistata“, įm. k. 300087296, registruota Stasiūnų k. LT-56139, Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., tel. 8 600 3331, el. p. jkoklevicius@gmail.com, direktorius Jonas Koklevičius

**Specialiojo plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, Vaidevučio g.18, LT-08402, Vilnius, tel. 8-523-18178, el.p. gjmagma@gmail.com.

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami visą specialiojo plano rengimo proceso laikotarpį, bet ne ilgiau, nei iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos. Kontaktinis asmuo – Audrius Armanavičius, tel. 8-687-27526, el.p. audrius@gjmagma.lt, gjmagma@gmail.com

Pagarbiai, specialiojo plano vadovas,  
UAB „GJ Magma“ karjerų projektavimo grupės vadovas



Audrius Armanavičius