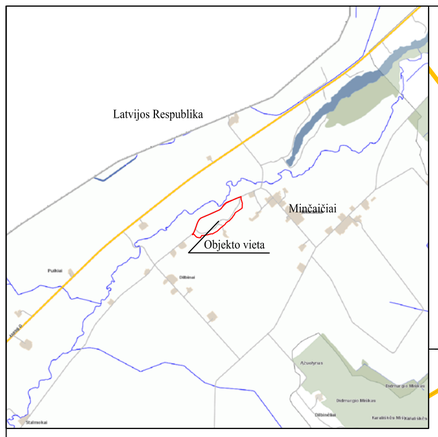

SITUACIJOS SCHEMA

Š

- *Koordinačių sistema - LKS-94*
- *Aukščių sistema - LAS07*

LIETUVOS RESPUBLIKA
4754/0007:208
(kita)

I
74043
KT/N-
-

49/68 – 027
49/68 – 037
49/68 – 036

4766/4:90
4766/4:166
4766/4:156
4766/4:51
4766/4:93
4766/4:91
4766/4:53
4766/4:9
4766/4:21

x=6243547.07
y=448380.96
x=6243439.95
y=448381.11
x=6243414.59
y=448368.53
x=6243300.78
y=448218.25
x=6243265.55
y=448207.25
x=6243248.9
y=448212.73

VH 72.90
2017.01.25

Gr.205–81
Gr.240–81
Gr.206–8
Gr.212–81
Gr.14–04
Gr.207–81
Gr.11–04
Gr.N–2
Gr.241–81
Gr.13–04
Gr.12–04
Gr.2–04
Gr.3–04
Gr.209–81
Gr.466–8
Gr.214–81
Gr.7
Gr.6
Gr.5
Gr.4
Gr.1
Gr.N–1

Dangos sąvarta
Karjeras
Žem?s darb? teritorija
Pamatai
ariama

KP
Ker d50
Ker d75
Ker d100

R30
R31,75
3,5
26,36
17,66
50,49

6243400
6243300
6243200
447900
448200
448400

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

1 / XXXX — Sklypo numeris / Sklypo plotas (m²)

1	2
3	4

1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/
Žemės sklypų naudojimo būdas:
KT - kitos paskirties žemė/
N - naudingųjų iškasenų teritorijos
2 - Pastatų aukštis, m:
-
3 - Užstatymo tankumas:
-
4 - Užstatymo intensyvumas:
-
(-) -

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Naikinamos esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos
- V.Pavardenis 0000/0000:00 — Žemės sklypo savininkas/ esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimopaskirtis
- 40 — Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Keliai
- Transporto judėjimo kryptis
- KP — Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Projektuojami/esami dirvožemio pylimai
- UAB „Joniškio spedicija“ skirto kasybos sklypo plotas (viso 9,8 ha)
- Planuojama naujai įrengti IV kategorijos vietinės reikšmės kelio atkarpa su žvyro danga. Kelio projektavimas, derinimas, statyba vykdomi teisės aktų nustatyta tvarka atskiru nuo specialiojo plano projektu. Kelią UAB "Joniškio spedicija privalo įrengti iki specialiojo plano tvirtinimo.
- x=6243300.78 y=448218.25 — Planuojamo įrengti kelio ašies posūkio taškai.
- Sutvirtinama ir pritaikoma sunkiasvoriui transportui vietinės reikšmės kelio atkarpa.

Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:

naudingųjų iškasenų teritorijos

Specialios žemės naudojimo sąlygos:

II. Kelių apsaugos zonos;
XXIII. Naudingų ištеklių telkiniai
LII. Dirvožemio apsauga
XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Taško Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94 X	Y	Privalomieji reikalavimai: sklypo (jo dalies) plotas m²	sklypo paskirtis/ naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis	Leistinas užstatymo tankumas	Leistinas užstatymo intensyvumas	Taško Nr.	Servitutai X	Y	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
1	1	6243495.76	448375.28	74043	KT/N	-	-	-				II. Kelių apsaugos zonos (4500m²); XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai; XXIII. Naudingų išteklių telkiniai (30265m²); LII. Dirvožemio apsauga (74043m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (74043m²)
	2	6243439.9	448375.36									
	3	6243419.17	448365.06									
	4	6243289.2	448193.43									
	5	6243245.14	448207.91									
	6	6243195.42	448144.05									
	7	6243197.93	448027.83									
	8	6243214.5	448014.19									
	9	6243205.75	447999.78									
	10	6243238.03	447958.61									
	11	6243255.14	447936.45									
	12	6243337.61	447969.87									
	13	6243349.97	447978.62									
	14	6243357.58	447989.28									
	15	6243374.71	448030.4									
	16	6243445.09	448184.41									
	17	6243508.75	448243.68									
	18	6243534.45	448297.27									
	19	6243551.95	448336.57									

PASTABOS:
- Žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.

DERINIMAI:

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS Nr. S-VT-47-17-545).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:

Rašytinis pritarimas viso plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje 2018-08-06d.
Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Joniškio spedicija“ direktorius Gintaras Bačionis.

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:

Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2018-__-__, Nr._____
Nutarta: _____

PATIKRINTA:
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2018-__-__, Nr._____.
Patikrinimo išvada:_____

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

UAB "Joniškio spedicija"

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:
UAB „JONIŠKIO SPEDICIJA“,
jm. k. 157600268, Šviesos g. 5, LT-84104 Joniškis, tel. (426) 51066,
el.p. joniskiospedicija@gmail.com

PLANAVIMO RENGĖJAS:
UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455,
el.p.gjmagma@gmail.com

Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 82

OBJEKTAS:
JONIŠKIO RAJONO MINČAIČIŲ TELKINIO ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS

ETAPAS:
SPECIALIOJO PLANO RENGIMO

STADIJA:
SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMO

Brėžinys Nr.	4	PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
Mastelis	M 1:5 000				
arch.		Tatjana Kuzavinienė		Lapas	Lapų
architektė (ATP 1823)		Nijolė Bareikienė	2018	1	1