

UAB „Kvesų telkiniai“

(naudojimo plano organizatorius)

Įm.k.: 304836113; Ažuolų g. 3C Ramučių k. Kauno r.sav.; Tel.Nr.: +370 686 23788

***Kauno rajono Kvesų smėlio ir žvyro telkinio smėlio išteklių dalies
naudojimo plano rengimo***

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2018 m. liepos 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S23-18.

2. Naudojimo plano rengėjas: UAB GIK projektai (buvusi B.Pinkevičiaus individuali įmonė), įm. kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23-235, LT – 08105, Vilnius, tel./faks. 8 662 38817, el. p. info@bpimone.lt.

3. Planuojamos teritorijos adresas: Kauno rajonas, Batniavos seniūnija, Naujienos kaimas, Miško g. 32, žemės sklypas kad. Nr. 5207/0001:45. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 15,06 ha.

4. Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklypo kad. Nr. 5207/0001:45 dalyje patenkančioje į UAB „Kvesų telkiniai“ skirto kasybos sklypo ribas;
- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 5207/0001:45 Kvesų smėlio ir žvyro telkinio smėlio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 5207/0001:45, padalinti į kelis žemės sklypus, dviems iš jų pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), likusiems palikti esamą žemės ūkio paskirtį arba, atsižvelgiant į miškų kadastro duomenis, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į miškų ūkio žemę;
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

6. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. Viešinimo tvarka: viešinimas supaprastinta tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. Planavimo terminai: 2018 m. II ketv. – 2019 m. II ketv..

Direktorius
(pareigos)

(parašas)

Viktoras Veiverys
(vardas ir pavardė)

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradamas rengti Kauno rajono Kvesų smėlio ir žvyro telkinio smėlio išteklių dalies naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Kauno apskr., Kauno r. sav., Batniavos sen., Naujienos k. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 15,06 ha.

Planavimo pagrindas - 2018 m. gruodžio 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S23-18.

Planavimo organizatorius – UAB „Kvesų telkiniai“, įmonės kodas: 304836113, adresas: Ažuolų g. 3C, LT-54464 Ramučių k., Kauno r. sav., tel.: 868623788, el. p.: viktoras@naujienosparkas.lt

Plano rengėjas – UAB GIK projektai (buvusi B.Pinkevičiaus IĮ), įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23 (A korpusas) – 235 kab., LT-08105, Vilnius, tel. faks.: 8 662 38817, el. p.: info@bpimone.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklypo kad. Nr. 5207/0001:45 dalyje patenkančioje į UAB „Kvesų telkiniai“ skirto kasybos sklypo ribas;
- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 5207/0001:45 Kvesų smėlio ir žvyro telkinio smėlio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 5207/0001:45, padalinti į kelis žemės sklypus, dviems iš jų pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), likusiems palikti esamą žemės ūkio paskirtį arba, atsižvelgiant į miškų kadastro duomenis, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į miškų ūkio žemę;
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Plano rengimo terminas (preliminarus) – 2018 m. II ketv. – 2019 m. II ketv.

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.