

## Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Elektrėnų savivaldybės Lajaus žvyro ir smėlio telkinio žemės gelmių išteklių naudojimo plano baigiamasis etapas.

**Planuojama teritorija** - Vilniaus apskr., Elektrėnų sav., Semeliškių sen., Mackonių k. ir Lajaus k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 12,8 ha.

**Planavimo pagrindas** - 2016 m. birželio 23 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S11-16.

**Planavimo organizatorius** – UAB „Elektros pasaulis“, įmonės kodas: 181384595, adresas: Trakų g. 50, Semeliškės LT - 21302, Elektrėnų sav., tel.: 8 698 12377, el. p.: [elektros.pasaulis@gmail.com](mailto:elektros.pasaulis@gmail.com)

**Plano rengėjas** – UAB GIK projektai (buvusi B. Pinkevičiaus II), įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: [info@gikprojektai.lt](mailto:info@gikprojektai.lt).

**Planavimo tikslas** - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr. 7967/0003:149, 7967/0003:100, 7967/0003:1050 ir 7967/0003:150 Lajaus žvyro ir smėlio telkinio išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypą kad. Nr. 7967/0003:150, padalinti į du žemės sklypus, vienam jų pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos), o kitam žemės sklypui palikti esamą žemės ūkio paskirtį;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypams kad. Nr. 7967/0003:1050, Nr. 7967/0003:100 ir Nr. 7967/0003:149 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų priedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

**Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:** su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2020 m. birželio 29 d. iki 2020 m. liepos 14 d. imtinai *UAB GIK projektai* patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt) bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)).

**Pasiūlymų teikimo tvarką:** suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu 2020 m. birželio 29 d. iki 2020 m. liepos 14 d. imtinai. Kontaktinis asmuo - Valdas Lukošius, tel. 8 662 38817, el. p. [v.lukosiunas@gikprojektai.lt](mailto:v.lukosiunas@gikprojektai.lt), [info@gikprojektai.lt](mailto:info@gikprojektai.lt).

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo  
plano vadovas

V. Lukošius