

Informacinis pranešimas visuomenei

Visuomenė supažindinama su Vilniaus miesto Gariūnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano sprendinių pakeitimais atliktais atsižvelgiant į teritorijų planavimo dokumentą derinančių institucijų pateiktas pastabas, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi.

1. 2022 m. birželio 21 d. gautos Aplinkos apsaugos agentūros pastabos:

1.1. „Specialiojo plano brėžiniuose nepateikta informacija ir aiškiai nepažymėtos įvažiavimų į planuojamą teritoriją vietos, nepateikta susisiekimo schema, neparodyti privažiavimo ir vidaus keliai, kurie atsižvelgiant į 2018 m. vasario 2 d. sprendimo Nr. (28.1)-A4-1073 dėl Vilniaus miesto Gariūnų žvyro ir smėlio telkinio dalies (apie 11,0 ha) naudojimo galimybių (toliau – sprendimas dėl PAV) 6 ir 10 punktuose nustatytas sąlygas ir numatytas priemonės reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, sumažinti, kompensuoti ar jo pasekmėms likviduoti, turi būti laistomi ir ribojamas važiavimo greitis juose. Taip pat neaiškiai pažymėtos įvažiavimo į planuojamą teritoriją vietos po telkinio rekultivacijos“. **Žemės gelmių naudojimo plano pagrindinis brėžinys, susisiekimo schema bei brėžinys Nr. 20 „Rekultivuoto karjero planas“ papildyti įvažiavimų į formuojamus žemės sklypus vietomis.**

1.2. Atsižvelgiant į kitas sprendime dėl PAV 6 ir 10 punktuose nustatytas sąlygas ir numatytas priemonės reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, sumažinti, kompensuoti ar jo pasekmėms likviduoti, prašome brėžiniuose pažymėti derlingo dirvožemio sluoksnio saugojimo vietas, bei pateikti pagrįstą informaciją, kad specialiojo planu numatomi rekultivavimo sprendiniai atitinka aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano bei Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius, ir kt. Jei telkinio rekultivavimo sprendiniai neatitinka aukštesnio lygmens patvirtintų teritorijų planavimo dokumentų, prašome pakeisti rekultivavimo sprendinius. **Žemės gelmių naudojimo plano pagrindinis brėžinys papildytas nurodant derlingojo dirvožemio saugojimo vietas.**

2. 2022 m. birželio 14 d. ir 2022 m. liepos 19 d. gautos Vilniaus miesto savivaldybės administracijos pastabos:

2.1. SP sprendiniai prieštarauja Bendrojo plano sprendiniams. Teritorija patenka į funkcinę zoną GAR-3-6, kurioje galimi naudojimo būdai : M1; M2; M3; M4; N; B; E; R; I2. Išeksplotavus telkinį galimi tik šie naudojimo būdai : M1; M2; M3;M4; N; B; E; R; I2. Patvirtinti BP sprendiniai, nenumato Paslaugų zonos miško žemėje, nors jame ir yra naudingųjų iškasenų telkinio dalis. BP paaiškinamojoje medžiagoje siūloma naujo (technologijų) klasterio įsteigimo galimybė Gariūnuose išlieka, tačiau tik dalyje naudingųjų iškasenų telkinio, kuri nepatenka į miško plotą. **Patikslinta informacija susijusi su rekultivacija Aiškinamojo rašto Teritorijų planavimo dalyje, Aplinkos apsaugos ir visuomenės sveikatos saugos dalyje - baigus naudingąsias iškasenas, visą karjerą numatoma rekultivuoti į mišką. Pagrindiniame brėžinyje ir Brėžinio Nr. 20 lentelėje „Naudojimo planu pertvarkomo žemės sklypo žemės paskirties kaita“ nurodyta, kad baigus veiklą ir rekultivavus karjerą žemės sklypui proj. Nr. 2 nustatoma miškų ūkio paskirtis, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai, Brėžinyje Nr. 20 „Rekultivuoto karjero planas“ taip pat rodoma, kad visas karjeras rekultivuojamas į mišką.**

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas - Vilniaus miesto Gariūnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo planas.

Planuojama teritorija — Vilniaus m. sav. Panerių sen. valstybinės žemės sklypas kad. Nr. 0101/0076:641. Planuojamos teritorijos plotas – apie 23,83 ha.

Planavimo pagrindas - 2021 m. rugpjūčio 10 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-317 dėl Vilniaus miesto Gariūnų telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

Planavimo organizatorius – UAB “Gasta”, įmonės kodas: 122569852, adresas: Savanorių pr. 247, LT-02300 Vilnius, tel.: 8 685 86900, el. p.: info@gasta.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Kur ir kada galima susipažinti su parengtu teritorijų planavimo dokumentu - susipažinti su pakeistais specialiojo plano (žemės gelmių naudojimo plano) sprendiniais galima susipažinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt, TPD Nr. S-VT-13-21-527), bei nuo 2022 m. lapkričio 28 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (<https://www.lgt.lt/index.php/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/2021-metai>).