



Kadastro vietovė		Rimėnų			
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.		Kadastro numeris			
		bloko Nr.		Žemės sklypo Nr.	
3	3	5	5	0	0
				2	0
					6
					0

Gatvė, namo Nr.	Pylimo g. 11
Kaimas (miestelis)	Karliškių k.
Seniūnija	Daugų sen.
Miestas (rajonas)	Alytaus r. sav.

Žemės sklypai (sklypams) taikomos specialiosios žemės bei miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652) (ki pertvarkymo)			
Žemės sklypo Kad.Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.
3355/0002:60	2	II - Kelių apsaugos zonos	-
	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	-
	27	XXVII - Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	-

Žemės sklypai (sklypams) taikomos specialiosios žemės bei miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652) (po pertvarkymo)			
žemės sklypo proj.Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.
1	6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	1253
	23	XXIII - Naudingųjų iškasenų telkiniai	59627
	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	1342
2	6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	998
	27	XXVII - Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	400

PASTABA: Pertvarkomam žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir jų plotai bus tikslinami papildant kadastro duomenis

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (ki pertvarkymo)			
Žemės sklypo Kad. Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
3355/0002:60	8.7000	610-Žemės ūkio	303-Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

PASTABA: Pertvarkomas žemės sklypas yra suformuotas atliekant preliminarinius matavimus ir naujai suformuotų sklypų plotai bus tikslinami atliekant kadastrinius matavimus

TERRITORIJŲ PLANAVIMO ORGANIZAVIMO PAGRINDAS:
2016 m. liepos 14 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas „Dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“, Nr. S12-16

PLANAVIMO TIKSLAI:
suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų reabilitavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

- Planuojamoje teritorijoje esanti miško žemė priskiriama III miškų grupei apsauginiams miškams (laukų apsauginiai miškai), kurių tvarkymo sąlygas reglamentuoja LR Miškų įstatymas. Vadovaujantis LR Miškų įstatymo Nr. I-671 2, 4, 5, 7 ir 11 straipsnių pakeitimo 2016 m. birželio 30 d. įstatymu Nr. XII-2584, 11 straipsnio 2 dalies 4 punktu: „4) kituose miškuose, esančiuose vieno kilometro atstumu nuo Baltijos jūros ir Kuršių marių, II grupės rekreaciniuose miškuose ir III grupės vandens telkinių apsaugos zonų, laukų apsauginiuose ir valstybinių parkų apsaugos zonų miškuose, išskyrus šio straipsnio 1 dalies 1, 2, 3, 8 punktuose nurodytus atvejus, jeigu atitinkamų objektų statyba ar atitinkamų teritorijų formavimas numatytas bendruosiuose planuose ar valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentuose arba šių saugomų teritorijų specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose. Šiame punkte nustatyti draudimai ir apribojimai netaikomi miško žemę paverčiant kitomis naudmenomis šio straipsnio 1 dalies 7 ir 9 punktuose nustatytais atvejais ir 4 punkte nustatytu atveju, kai baigiama eksploatuoti šiuo metu naudojamo telkinio dalis, dėl kurios yra išduotas leidimas naudoti naudingąsias iškasenas, ir nėra galimybės tęsti telkinio eksploatavimo ne miško žemėje“.

- Vadovaujantis LR Miškų įstatymo Nr. I-671 2, 4, 5, 7 ir 11 straipsnių pakeitimo 2016 m. birželio 30 d. įstatymu Nr. XII-2584, 11 straipsnio 9 dalimi: "Privados miško žemės savininkai, organizuojantys privataus miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis, privataus Vyriausybės nustatyta tvarka nuosavybės teise priklausančioje žemėje įvesti mišką ne mažesniame plote negu kitomis naudmenomis paverčiamos miško žemės plotas arba sumokėti į valstybės biudžetą šio straipsnio 8 dalyje nurodytą piniginę kompensaciją. Privatai miško žemę paverčiant kitomis naudmenomis III grupės miškuose, įveisiama miško plotas turi būti ne mažesnis negu dvigubą dydžio kitomis naudmenomis paverčiamos miško žemės sklypo plotas. II grupės miškuose – ne mažesnis negu trigubą dydžio kitomis naudmenomis paverčiamos miško žemės sklypo plotas. Privados miško žemės naudotojai, įskaitant servitutinį turėtojus, organizuojantys privataus miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis, privataus sumokėti į valstybės biudžetą šio straipsnio 8 dalyje nurodytą piniginę kompensaciją“.

- Baigus vykdyti veiklą ir reabilitavus karjerą, teritorijos neapvandeninti plotai bus apšėti žoliniais augalais. Žemės sklypui (Nr. 1) bus nustatyta žemės ūkio naudojimo paskirtis.

-Baigus vykdyti veiklą ir reabilitavus karjerą bus atliekami kadastriniai matavimai, kuriais bus patikslintos po reabilitacijos formuojamų sklypų ir naudmenų ribos bei specialiosios naudojimo sąlygos.

Planuojamos teritorijos vžlaidas po reabilitacijos pateikiamas Brėž. Nr. 19/19

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANUOJAMA TERITORIJA (apie 8.70 HA) (planuojamos teritorijos riba sutampa su pertvarkomo žemės sklypo (Kad. Nr. 3355/0002:060) riba)
- PERTVARKOMO ŽEMĖS SKLYPO (Kad. Nr. 3355/0002:060) RIBA, RIBOS POSŪKIO TAŠKAS IR JO NR.
- FORMUOJAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAS
- FORMUOJAMAS KITOS PASKIRTIES (NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ TERITORIJOS) ŽEMĖS SKLYPAS
- PASTABA: pertvarkomo žemės sklypo išorinė riba nekeičiama. Šiuo žemės gelmių naudojimo planu pertvarkomas žemės sklypas padalinamas į du žemės sklypus
- NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- BOGUŠIŠKIŲ II TELKINIO SMĖLIO IR ŽYVRO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMUI UAB "EUROTRANS" SKIRTO KASYBOS SKLYPO RIBA (skirtas kasybos sklypas sutampa su detaliai išvalgytų išteklių kontūru - 5.97 ha)
- UAB "ALKESTA" NAUDOJAMA BOGUŠIŠKIŲ II SMĖLIO IR ŽYVRO TELKINIO DALIS
- LAIKINIŲ DANGOS KAUPŲ SANDĖLIAVIMO VIETOS
- PROJEKTUOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA (nulėkštintų baigtinių kasybos šlaitų viršutinė briauna)
- EISMO KRYPTIS
- NAIKINAMA ANTŽEMINĖ ELEKTROS LINIJA
- PROJEKTUOJAMA 0,4 kV POŽEMINĖ ELEKTROS LINIJA (projektuojama elektros linija projektuojama už planuojamos teritorijos ribų. Šiuo metu yra UAB "Vytrita" rengiamas elektros kabelio tiesimo projektas)
- ESAMŲ ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS (bendras elektros linijų apsaugos zonų plotas - 2251 kv.m)

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (kasybos laikotarpiu)

1	Sklypo numeris
60286	Sklypo plotas (kv.m)

1	2
3	4

- Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė / N - naudingųjų iškasenų teritorijos; Z - žemės ūkio paskirties žemė / Z4 - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
- Pastatų aukštis, m: -
- Užstatymo tankumas: -
- Užstatymo intensyvumas: -

MIŠKO (III grupės laukų apsauginiai miškai) ŽEMĖS PLOTAS (pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos pateiktus duomenis - 0,14ha), kuriame planuojamas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis (kompensacijos forma - pinigine kompensacija arba atsidinimas kitame žemės sklype). Pažymėtina, kad miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis numatomas tik II telkinio naudojimo penkmetėje, kuomet kasybos frontas priartės prie miško

Žemės sklypo (Kad. Nr. 3355/0002:060)		Žemės sklypo proj. Nr.1		Žemės sklypo proj. Nr.2	
Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas
1-2	248.91	2-3	253.45	1-2	248.91
2-3	253.45	3-4	151.30	2-7	251.73
3-4	151.30	4-5	152.53	7-8	56.83
4-5	152.53	5-6	218.91	8-9	15.74
5-6	218.91	6-7	7.39	9-10	25.44
6-7	7.39	7-2	251.73	10-11	57.37
7-8	56.83			11-12	19.11
8-9	15.74			12-13	35.09
9-10	25.44			13-14	25.64
10-11	57.37			14-1	20.35
11-12	19.11				
12-13	35.09				
13-14	25.64				
14-1	20.35				

Žemės sklypo (Kad. Nr. 3355/0002:060) gretimų žemės sklypų lentelė

Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3		kelias (Pylimo g.)
3-4	3355/0002:349	
4-5	3355/0002:87	
5-6	3355/0002:90	
6-...-1		vietinės reikšmės kelias

Žemės sklypo proj. Nr.1 gretimų žemės sklypų lentelė

Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
2-3		kelias (Pylimo g.)
3-4	3355/0002:349	
4-5	3355/0002:87	
5-6	3355/0002:90	
6-7		vietinės reikšmės kelias
7-2		žemės sklypas proj. Nr.2

Žemės sklypo proj. Nr.2 gretimų žemės sklypų lentelė

Gretimybė	Žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		kelias (Pylimo g.)
2-7		žemės sklypas proj. Nr.1
7-...-1		vietinės reikšmės kelias

Žemės sklypų posūkių taškų koordinatijų lentelė (koordinatijų sistema LKS-94)

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6021698.19	518947.51	8	6021504.51	518905.91
2	6021631.54	519132.41	9	6021519.38	518911.08
3	6021361.86	519320.67	10	6021544.11	518917.04
4	6021318.02	519175.86	11	6021600.79	518925.94
5	6021271.29	519030.67	12	6021618.90	518932.05
6	6021441.59	518893.11	13	6021652.86	518940.86
7	6021448.81	518894.66	14	6021678.44	518942.61

PATVIRTINTA:

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
prie Aplinkos ministerijos

DERINIMAI:

Atestato/ pažymėjimo Nr.	Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: UAB GIK projektai Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel./faks. (8 5) 2735810	ALYTAUS RAJONO BOGUŠIŠKIŲ II TELKINIO SMĖLIO IR ŽYVRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS
Direktorius	B.Pinkevičius	2017-05
TPV/0014	TPV	2017-05
2R-FP-1019	PDV	R.Musteikienė 2017-05
Etapas: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO	Stadija: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	Žemės gelmių naudojimo plano organizatorius: UAB "Eurotrans", Ciblinių kel. 13, Cibliniai, LT - 64465 Alytus, adresas koresp. - Naujoji g. 136-1, LT-62175 Alytus tel.+370 685 58989, el.p. uab.eurotrans@gmail.com
	Lapas	Lapų
	1	1