



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANOJAMA TERITORIJA (8,0470 HA)
- PERTVARKOMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA, RIBOS POSTŪKIO TAŠKAS IR JO NR.
- PLANOJAMOS TERITORIJOS RIBA (sutampa su pertvarkomo žemės sklypo riba)
- GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- ZAPYŠKIO III TELKINIO SMĖLIO IR ŽVYRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMUI UAB "VILEMŲ KARJERAS" LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS SKIRTO KASYBOS SKLYPO PLOTAS (skirto kasybos sklypo plotas - 7,2 ha (71779 kv.m), apima Zapyškio III smėlio ir žvyro telkinio detales išvalytų išteklių dalį)
- ESAMAS KELIO SERVIDITAS IR JO NUMERIS
- ESAMAS KELIO SERVIDITAS IR JO NUMERIS
- PROJEKTUOJAMAS KELIO SERVIDITAS IR JO NUMERIS
- PROJEKTUOJAMAS KELIO SERVIDITAS IR JO NUMERIS
- EISMO KRYPTIS

- MIŠKO ŽEMĖS PLOTAS (pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos kadastro duomenis). Bendras plotas planuojamoje teritorijoje sudaro apie 1,9 ha.
- MIŠKO ŽEMĖS PLOTAS, KURIAME PLANOJAMAS MIŠKO ŽEMĖS PAVERTIMAS KITOMIS NAUDMENOMIS apie 1,9 HA PLOTE (kompensacijos forma - pinigine kompensacija)
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIŲ PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTA
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONA
- ŽEMĖS SKLYPAI, KURIOSE ĮRENGTOS VALSTYBEI PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI ĮRENGINIAI (žemė nusaunantį grioviams)
- GRIOVIŲ PRIEŽIŪROS JUOSTA
- LAIKINŲ DANGOS KAUPŲ SANDĖLIAVIMO VIETOS
- PROJEKTUOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA (baiginių kasybos šlaitų viršutinė briauna projektuojama neartčiau kaip 3 m nuo gretimų žemės sklypų)

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (kasybos laikotarpiu)

5293/0009:110 Sklypo numeris
59309 Sklypo plotas (kv.m)

1 2
3 4

- Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė / N - naudingųjų iškasenų teritorijos;
- Pastatų aukštis, m. - ;
- Užstatymo tankumas: - ;
- Užstatymo intensyvumas: - .

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (baigus kasybą ir rekvizitavimą)

5293/0009:110 Sklypo numeris
59309 Sklypo plotas (kv.m)

1 2
3 4

- Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: M - miškų ūkio paskirties žemė / M4 - ūkiniai miškų sklypai;
- Pastatų aukštis, m. - ;
- Užstatymo tankumas: - ;
- Užstatymo intensyvumas: - .

PASTABA. Planuojamos teritorijos vaizdas po rekvizitavimą pateikiamas Brėž. Nr. 17/17

TERITORIJŲ PLANAVIMO ORGANIZAVIMO PAGRINDAS:

2015 m. rugsėjo 23 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas „Dėl žemės gelmių naudojimo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“, Nr. S35-15

PLANAVIMO TIKSLAI:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekvizitavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Žemės sklypo (sklypų) ribos postūkių taškų koordinatų žiniaraštis

Sklypo (sklypų) kampų žymėjimas plane	Sklypo (sklypų) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6084821.24	479189.78
2	6084881.01	479333.51
3	6084887.18	479340.25
4	6084739.16	479298.87
5	6084710.92	479356.33
6	6084846.90	479393.77
7	6084886.39	479376.83
8	6084901.00	479355.38
9	6084910.96	479366.28
10	6084922.75	479379.18
11	6084797.57	479413.84
12	6084584.73	479469.14
13	6084581.80	479469.90
14	6084531.43	479380.62
15	6084538.56	479383.37
16	6084576.57	479398.02
17	6084593.78	479392.54
18	6084629.89	479332.43
19	6084623.51	479275.28
20	6084547.84	479277.52
21	6084507.09	479331.69
22	6084504.88	479334.62
23	6084451.96	479244.78
24	6084555.55	479244.28
25	6084636.47	479217.30
26	6084691.37	479209.12
27	6084716.21	479205.42
28	6084810.23	479191.42

Žemės sklypo (sklypų) kraštinės	Žemės sklypo (sklypų) kraštinių ilgių
1-2	155.66
2-3	9.15
3-4	153.70
3-8	20.48
4-5	64.02
5-6	141.04
6-7	42.97
7-8	25.95
8-9	14.77
9-10	17.48
10-11	129.89
11-12	219.91
12-13	3.03
13-14	102.51
14-22	53.11
14-15	7.64
15-16	40.74
16-17	18.06
17-18	70.12
18-19	57.51
19-20	75.70
20-21	67.97
21-22	3.67
22-23	104.27
23-24	3.62
24-25	182.92
25-26	55.51
26-27	25.11
27-28	95.06
28-1	11.14

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS :

Žemės sklypo (sklypų) servitutai

Žemės sklypo Nr.	Servituto Nr. plane	Servituto plotas, ha	Servituto kodas	Servituto rūšis	Pastabos
5293/0009:110	S1	0.0971	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	Esamas kelio servitutas
5293/0009:110	S2	0.1416	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	Esamas kelio servitutas
5293/0009:108	S3	0.0157	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	Projektuojamas naujas (6 m pločio) kelio servitutas
5293/0009:110	S4	0.0180	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	Projektuojamas naujas (6 m pločio) kelio servitutas

ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:

ĮGALIOTO ASMENS VARDAS IR PAVARDĖ, PARĄŠAS

Iki pertvarkymo žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės bei miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)				
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.	
5293/0009:110	21	XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	59309	
	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	3425	
	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	495	
	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	10796	
5293/0009:109	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	151	
	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	151	
	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	10078	
5293/0009:108	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	745	

Po pertvarkymo žemės sklypui (sklypams) taikomos specialiosios žemės bei miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)				
žemės sklypo Nr.	kodas	aprašymas	plotas, kv.m.	
5293/0009:110	21	XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	59309	
	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	3425	
	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	495	
	23	XXIII - Naudingųjų iškasenų telkiniai	59309	
5293/0009:109	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	151	
	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	151	
	23	XXIII - Naudingųjų iškasenų telkiniai	10958	
5293/0009:108	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	745	
	23	XXIII - Naudingųjų iškasenų telkiniai	10203	

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (iki pertvarkymo)			
Žemės sklypo Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
5293/0009:110	5.9309	610-Žemės ūkio	303-Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
5293/0009:109	1.0958	710-Miškų ūkio	307-Ūkiniai miškų sklypai
5293/0009:108	1.0203	710-Miškų ūkio	307-Ūkiniai miškų sklypai

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas (po pertvarkymo)			
Žemės sklypo Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
5293/0009:110	5.9309	995-Kita (žemės)	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos
5293/0009:109	1.0958	995-Kita (žemės)	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos
5293/0009:108	1.0203	995-Kita (žemės)	321-Naudingųjų iškasenų teritorijos

DERINIMAI:

Atestato/ pažymėjimo Nr.	Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: UAB "Geobaltic" Savonorių pr. 11A-76, Vilnius, Tel.: 8610 32141	KAUNO RAJONO ZAPYŠKIO III SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS			
Direktorius	D.Michelevičius	2016-05	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:2000		
TPV0004	PV	V.Lukošūnas	2016-05	Laida	
2R-FP-904	PDV	S.Katauskas	2016-05		
Etapas: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO	Stadija: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	Žemės gelmių naudojimo plano organizatorius: UAB "Vilemų telkinys" Lygybės g. 21-86, LT-51379, Kaunas, tel. 8635 30367			
				Lapas	Lapų
				1	1

Kadastru vietovė		Zapyškio														
Žemės sklypo (sklypų) kadastru Nr.		Kadastru numeris														
		bloku Nr.				žemės sklypo Nr.										
		5	2	9	3	0	0	0	9	0	1	1	0			
5	2	9	3	0	0	0	9	0	1	1	0	9	0	1	0	8

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Vilemų k.
Seniūnija	Zapyškio sen.
Miestas (rajonas)	Kauno r.

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5293/0009:110 gretimų žemės sklypų lentelė

Gretimybė	Žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
1-2-3	5293/0009:441	
3-4-5-6-7-8	5293/0009:108	
8-9-10	5293/0009:441	
10-11		VŽF, proj. kelias
11-12-13	5293/0009:384	
13-14		Griovys
14...-22	5293/0009:109	
22-23		Griovys
23-24-25	5293/0009:390	
25-26	5293/0009:389	
26-27	5293/0009:395	
27-28	5293/0009:526	
28-1		VŽF

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5293/0009:109 gretimų žemės sklypų lentelė

Gretimybė	Žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
14...-22	5293/0009:110	
22-14		Griovys

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5293/0009:108 gretimų žemės sklypų lentelė

Gretimybė	Žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
3-4-5-6-7-8	5293/0009:110	
8-3	5293/0009:441	