

## Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimais dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas **Alytaus rajono savivaldybės Padvariškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano** baigiamasis etapas.

**Planuojama teritorija** — Alytaus apskritis, Alytaus rajonas, Punios seniūnija, Padvariškių k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 21,3 ha.

**Planavimo pagrindas** - 2019 m. kovo 7 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S5-19.

**Planavimo organizatorius** – UAB „Eurotransa“, įm.k. 149859488, adresas: Alytaus r. sav. Čižiūnų k. Čižiūnų kel. 13 (adresas koresp.: Naujoji g. 136-1, LT-162175, Alytus), tel.: 8 315 77065, el. p.: uab.eurotransa@gmail.com

**Plano rengėjas** – UAB GIK projektai, įm. kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23 (A korp. 235 kab.), Vilnius, tel. 8 662 38817, el. p. info@bpimone.lt

**Planavimo tikslas** - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypus kad. Nr. 3368/0010:26 ir 3368/0010:347 bei kitos paskirties (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) žemės sklypą kad. Nr. 3368/0010:93 Padvariškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), nepažeidžiant gretimų žemės sklypų ribų, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- performuoti žemės sklypus kad. Nr. 3368/0010:26 ir kad. Nr. 3368/0010:347, padalinant į keletą žemės sklypų. Daliai sklypų pakeičiant pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, o kitiems sklypams paliekant esamą paskirtį (žemės ūkio);
- kitos paskirties žemės sklypui kad. Nr. 3368/0010:93 nustatyti du naudojimo būdus. Daliai žemės sklypo nustatyti naudojimo būdą - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, likusiai žemės sklypo daliai nustatyti naudojimo būdą – naudingųjų iškasenų teritorijos;
- esant galimybei, tarp žemės sklypų kad. Nr. 3368/0010:301, kad. Nr. 3368/0010:93, kad. Nr. 3368/0010:347 įsiterpusio kelio/pravažiavimo (valstybinės žemės plotas) dalį perkelti į karjero dugną, nekeičiant jo vietos, o tik iškasant po juo esančią detalai išžvalgytą naudingųjų išteklių dalį;
- numatyti miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomuose žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo (-ų) naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

**Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:** su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2020 m. balandžio 13 d. iki 2020 m. balandžio 24 d. imtinai UAB GIK projektai patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt) bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)).

**Pasiūlymų teikimo tvarka:** suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2020 m. balandžio 13 d. iki 2020 m. balandžio 24 d. imtinai. Kontaktinis asmuo – Kristina Čiuraitė, tel. 8 662 38817, el. p. k.ciuraitė@bpimone.lt, info@bpimone.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo  
plano vadovė

K. Čiuraitė