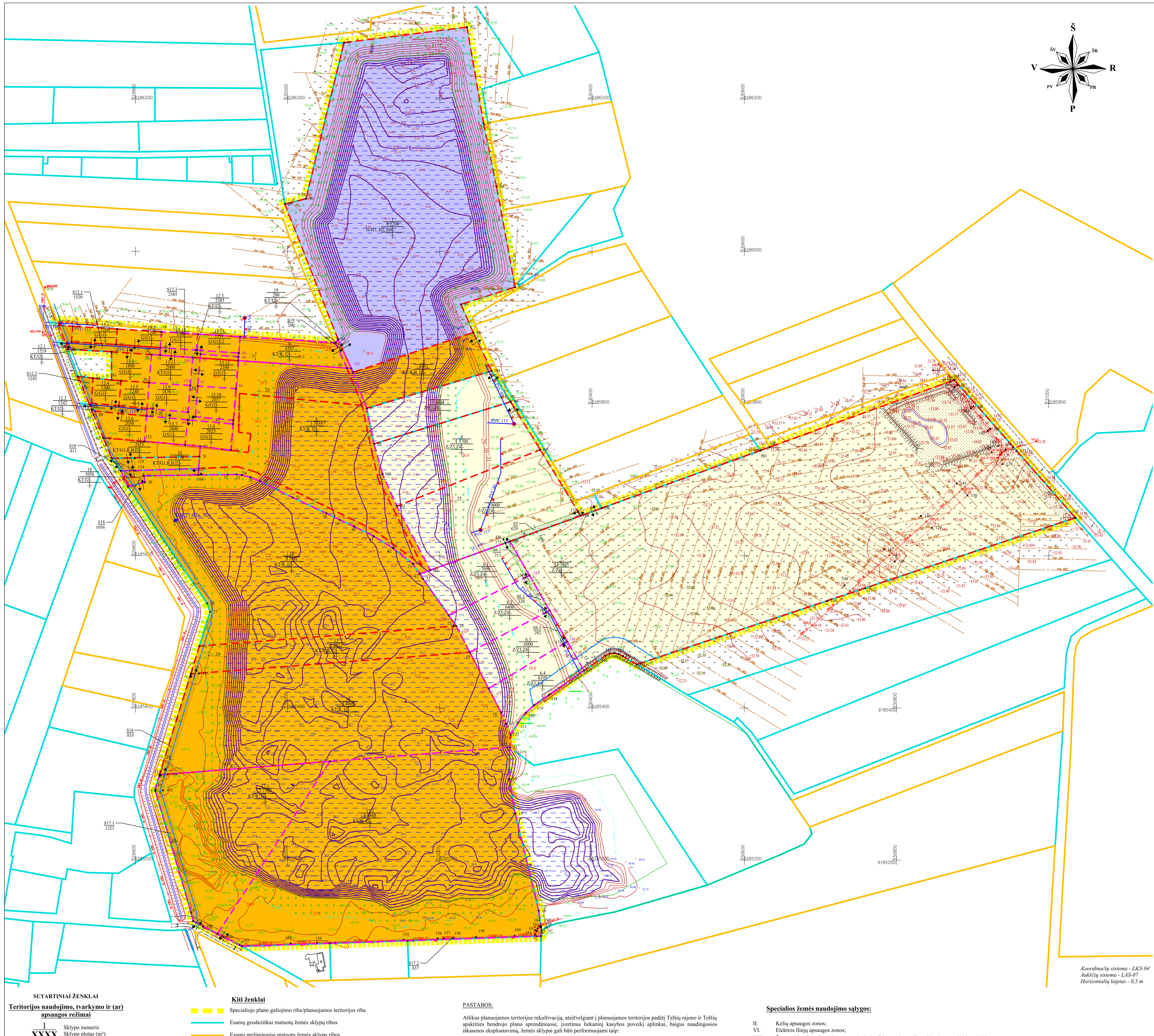
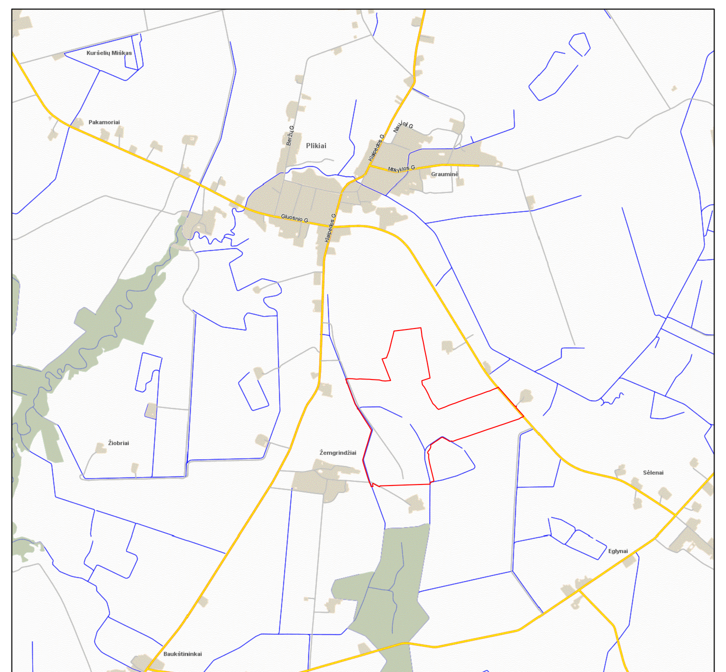


Situacijos schema



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

1 / XXXX — Sklypo numeris / Sklypo plotas (m²)

1	2
3	4

1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas:
Naudojimo būdai (žr. pastabas) gali būti: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2), rekreacinės teritorijos (R), bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), rekreacinio naudojimo žemės sklypai (Z3), kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4), ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai (H1), rekreaciniai vandens telkiniai (H2), bendrojo naudojimo vandens telkiniai (H4).
Paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išeksploatuoto telkinio (dalies) markšeiderinius apmatavimus ir žemės sklypo(ų) kadastrinius matavimus.

2 - Pastatų aukštis, m:
-
3 - Užstatymo tankumas:
-
4 - Užstatymo intensyvumas:
-
(-) - nenustatomas
(0)- draudžiamas

Žemės naudojimo paskirtis

- kitos paskirties žemė
- žemės ūkio paskirties žemė
- vandens ūkio

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Naikinamos I etape suprojektuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos - I etapas
- Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos - II etapas
- 5 Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- 154 Servituto kampinis taškas ir jo Nr.
- Keliai
- Įvažiavimai į sklypus
- Kelio apsaugos zona
- Esamos orinės elektros linijos ir projektuojamo požeminio kabelio apsaugos zona (orinių elektros linijų 10 kV -10 m , 0.4 kV ir požeminių elektros linijų -1 m nuo kraštinių laidų į abi puses)
- Inžinerinių tinklų servitutas
- Kelio ir inžinerinių tinklų servitutas
- Uždarinamas drenažas
- Pajungiami sausintuvai
- PVC 113 Naujas rinktuvo ruožas
- Įrengiamos žiotys
- Sausintuvų išleidimas
- Pravažiavimo žvyro dangos atstatymas
- Griovio priežiūros juosta (15 m nuo griovio šlaito viršutinės briaunos)
- Daugiamečių žolių (prie griovio) apsauginė juosta (1 m nuo griovio šlaito viršutinės briaunos)
- Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (25m);
- 2.0 Vandens gylio izolinijos, m
- 63.0 Paviršiaus aukščių izolinijos, m NN
- Vandens baseinas
- Apželdinamas plotas

PASTABOS:

Atlikus planuojamos teritorijos rekultivaciją, atsižvelgiant į planuojamos teritorijos padėtį Telšių rajono ir Telšių apskrities bendrojo plano sprendiniuose, įvertinus liekaninį kasybos poveikį aplinkai, baigus naudingosios iškasenos eksploatavimą, žemės sklypai gali būti performuojami taip:

- žemės sklypo Nr. 1 paskirtis keičiama į vandens ūkio (**H**), naudojimo būdai gali būti:ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai (**H1**), rekreaciniai vandens telkiniai (**H2**), bendrojo naudojimo vandens telkiniai (**H4**);
- žemės sklypų Nr. 2, 11, 15, nuosavybės teise priklausančių Lietuvos Respblikai, paskirtis paliekama ta pati- kita (**KT**), tik keičiamas naudojimo būdas. Naudojimo būdai gali būti: susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (**I2**), rekreacinės teritorijos (**R**), bendro naudojimo teritorijos (**B**).
- žemės sklypų Nr. 3, 4, 5, 6 paskirtis keičiama į žemės ūkio (**Z**), naudojimo būdai gali būti:rekreacinio naudojimo žemės sklypai (**Z3**), kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (**Z4**). Žemės sklypas Nr. 6 padalijamas į keturis sklypus: Nr. 6.1, 6.2, 6.3, 6.4.
- žemės sklypo Nr. 7 paskirtis paliekama ta pati - žemės ūkio (**Z**), naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (**Z4**).
- žemės sklypų Nr.10, 11, 14, 15, 16, 17 paskirtis paliekama ta pati- kita (**KT**), naudojimo būdas keičiamas. Naudojimo būdai gali būti: susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (**I2**), rekreacinės teritorijos (**R**). Žemės sklypas Nr. 17 dalijamas į du sklypus Nr. 17.1 ir 17.2.
- žemės sklypų Nr.8, 9, 18, 19 paliekama ta pati- kita (**KT**). Sklypai performuojami, suformuojant sklypus: Nr. 13.7-13.14, kurių naudojimo būdas- vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (**G1**), Nr. 12.3, naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos (**I2**), Nr. 18 ir 19, naudojimo būdas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (**I2**), Nr. 8, naudojimo būdai gali būti: susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (**I2**), rekreacinės teritorijos (**R**).
- žemės sklypams, suformuotiems I-ame etape, Nr. 13.1-13.6 paliekama ta patis paskirtis - kita (**KT**), naudojimo būdas- vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (**G1**).
- žemės sklypams, suformuotiems I-ame etape, Nr. 12.1 ir 12.2 paskirtis paliekama ta pati- kita (**KT**), naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos (**I2**).

Priklausomų želdynų norma, užstatymo zona sklypuose rengiamu šiuo specialioju planu nenustatomi. Rengiant techninius/techninius darbo projektus vadovautis STR2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai", STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" , STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai" ir kitais galiojančiais teisės aktais bei bendrojo plano sprendiniais.

Žemės sklypų paskirtis keičiama ir būdas/ai nustatomi atlikus išeksploatuoto telkinio (dalies) markšeiderinius apmatavimus ir žemės sklypo(ų) kadastrinius matavimus. Taip pat išeksploatavus išteklius naikinamos *šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:* ***naudingųjų iškasenų telkiniai (XXIII), dirvožemio apsauga (LII)***, bei, priklausomai nuo išsidėstymo vandens telkinio atžvilgiu, papildomai nustatomi - ***vandens telkiniai (XXVIII), paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (XXIX)***.

Privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos keičiamos tikslinat žemės sklypo (ų) kadastrinius duomenis.

Specialios žemės naudojimo sąlygos:

II. Kelių apsaugos zonos;
VI. Elektros llinijų apsaugos zonos;
XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
XXVIII. Vandens telkiniai;
XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos;

Servitutai:

S5, S6.1, S6.2, S6.3, S6.4, S10, S12.1, S12.2, S12.3, S18, S19
222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);
218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);
214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas);
114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)

S7 , S17,
222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

DERINIMAI:

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS Nr. S-VT-68-16-78).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:

Rašytinis pritarimas viso plano sprendiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje 2018-01-__ d.. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Statransa" direktorius Stasys Stuopelis.

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:

Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2018-__-__3, Nr._______ . Nutarta: ___________

PATIKRINTA:
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2018-__-__, Nr.__________. Patikrinimo išvada:______________________________

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Taško Nr.	X	Y	sklypo (jo dalies) plotas (m²)	sklypo naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis (m)	Leistinas užstatymo tankumas (%)	Leistinas užstatymo intensyvumas (%)	Servitutai: Taško Nr.	X	Y	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
1	86	6185893.2	330243.96	92294	H/H1, H2, H4	-	-	-	***S19**-plotas 200m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (15624m²); XXVIII. Vandens telkiniai (64633m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (25111m²);
	87	6185841.03	330085.92									
	88	6185884.53	330066.18									
	89	6186062.1	329996.36									
	90	6186069.07	330024.21									
	91	6186274.21	330074.15									
	92	6186294.52	330235.65									
	93	6186167.97	330257.52									
	94	6186085.13	330274.51									
	95	6185952.86	330298.9									
	96	6185930.26	330227.76									
2	86	6185893.2	330243.96	8941	KT/R, B, I2	-	-	-				XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (902m²); XXVIII. Vandens telkiniai (6747m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1868m²);
	87	6185841.03	330085.92									
	97	6185793.62	330103.9									
	100	6185842.87	330268.09									
3	97	6185793.62	330103.9	8404	Z/Z3, Z4	-	-	-				XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (1151m²); XXVIII. Vandens telkiniai (4392m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1361m²);
	98	6185746.95	330113.56									
	99	6185802.28	330293.08									
	100	6185842.87	330268.09									
4	98	6185746.95	330113.56	15700	Z/Z3, Z4	-	-	-				XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (3934m²); XXVIII. Vandens telkiniai (6927m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos(2039m²);
	99	6185802.28	330293.08									
	103	6185739.24	330331.94									
	102	6185665.04	330143.58									
	105	6185707.42	330124.65									
5	100	6185618.88	330292.07	20000	Z/Z3, Z4	-	-	-	100	6185618.88	330292.07	XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (1151m²); XXVIII. Vandens telkiniai (5065m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (2484m²);
	101	6185581.14	330187.46						175	6185616.83	330286.38	
	102	6185665.04	330143.58						176	6185622.11	330283.35	
	103	6185739.24	330331.94						177	6185657.65	330381.85	
	104	6185652.42	330385.05						104	6185652.42	330385.05	
	100	6185618.88	330292.07						***S5** -plotas 629m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)*			
	183	6185574.14	330317.71									
	184	6185521.63	330211.67									
	23	6185569.87	330177.69									
	22	6185576.14	330173.48									
	101	6185581.14	330187.46									
6.1	100	6185618.88	330292.07	7098	Z/Z3, Z4	-	-	-	100	6185618.88	330292.07	XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (1930m²); XXVIII. Vandens telkiniai (2772m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1466m²);
	183	6185574.14	330317.71						174	6185571.49	330312.36	
	184	6185521.63	330211.67						175	6185616.83	330286.38	
	23	6185569.87	330177.69						183	6185574.14	330317.71	
	22	6185576.14	330173.48						***S6.1** -plotas 311m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)* ***S5**-plotas 1519m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (viešpataujantis daiktas)*			
	101	6185581.14	330187.46									
6.2	184	6185521.63	330211.67	6400	Z/Z3, Z4	-	-	-	173	6185525.20	330338.88	XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (1530m²); XXVIII. Vandens telkiniai (2050m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1366m²);
	183	6185574.14	330317.71						174	6185571.49	330312.36	
	185	6185527.98	330344.20						183	6185574.14	330317.71	
	19	6185473.15	330239.34						185	6185527.98	330344.20	
	24	6185507.73	330221.41						***S6.2** -plotas 320m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)* ***S5**-plotas 629m²;* ***S6**-plotas 311m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			
6.3	185	6185527.98	330344.20	6000	Z/Z3, Z4	-	-	-	172	6185484.25	330362.33	XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (710m²); XXVIII. Vandens telkiniai (1813m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1294m²);
	186	6185487.33	330367.49						173	6185525.20	330338.88	
	187	6185425.45	330264.08						185	6185527.98	330344.20	
	19	6185473.15	330239.34						186	6185487.33	330367.49	
									***S6.3** -plotas 282m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)* ***S5**-plotas 629m²;* ***S6.1**-plotas 311m²;* ***S6.2**-plotas 320m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			
6.4	187	6185425.45	330264.08	6105	Z/Z3, Z4	-	-	-	***S5**-plotas 629m²;* ***S6.1**-plotas 311m²;* ***S6.2**-plotas 320m²;* ***S6.3**-plotas 282m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (860m²); XXVIII. Vandens telkiniai (1066m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1638m²);
	186	6185487.33	330367.49									
	117	6185449.07	330389.37									
	118	6185416.97	330343.08									
	119	6185403.74	330324.00									
	120	6185393.68	330313.04									
	121	6185380.75	330302.89									
	122	6185364.66	330292.93									
	17	6185379.16	330287.39									
	18	6185394.09	330280.34									
7	100	6185618.88	330292.07	137901	Z/Z3, Z4	-	-	-	127	6185557,47	330758,83	II. Kelių apsaugos zonos (3517m²); IV.Elektros linijų apsaugos zonos (6550m²); XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (136305m²);
	104	6185652.42	330385.05						128	6185592,83	330797,7	
	106	6185662.44	330412.59						129	6185636,93	330846,41	
	107	6185738.33	330621.24						130	6185679,47	330893,2	
	108	6185742.71	330633.28						131	6185720,72	330939,29	
	109	6185830.98	330875.97						132	6185738,09	330957,54	
	110	6185649.87	331035						133	6185743,01	330953,21	
	111	6185457.14	330458.96						134	6185739,93	330943,09	
	112	6185468.01	330440.48						135	6185766,94	330923,08	
	113	6185470.88	330434.72						136	6185796,38	330901,04	
	114	6185472.11	330429.25						137	6185824,48	330879,69	
	115	6185471.42	330423.67						138	6185830,63	330875,01	
	116	6185468.53	330417.43						139	6185829,06	330870,68	
	117	6185449.07	330389.37						140	6185821,82	330876,19	
	186	6185487.33	330367.49						141	6185793,74	330897,52	
	185	6185527.98	330344.20						142	6185764,32	330919,56	
	183	6185574.14	330317.71						143	6185744,9	330933,94	
									144	6185736,3	330924,91	
									145	6185695,21	330879	
									146	6185652,63	330832,17	
									147	6185608,53	330783,46	
									148	6185561,32	330731,56	
									149	6185540,78	330708,96	
									150	6185557,47	330758,83	
									***S7.1** -plotas 6550m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);*			
8	32	6185706.68	329921.38	37666	KT/R,I2	-	-	-	***S18**-plotas 1056m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			XXVIII. Vandens telkiniai (27465m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (4727²);
	33	6185706.72	329932.82									
	34	6185705.95	329939.79									
	35	6185703.09	329951.09									
	36	6185697.95	329963.76									
	37	6185676.46	330006.46									
	38	6185655.79	330050.94									
	39	6185647.13	330068.52									
	40	6185638.38	330087.44									
	41	6185625.7	330112.97									
	42	6185610.07	330138.17									
	21	6185589.22	330164.69									
	22	6185576.14	330173.48									
	101	6185581.14	330187.46									
	102	6185665.04	330143.58									
	105	6185707.42	330124.65									
	98	6185746.95	330113.56									
	97	6185793.62	330103.9									
	87	6185841.03	330085.92									
	182	6185846.02	330083.65									
	85	6185846.42	330077.93									
	53	6185856.34	329934.96									
	44	6185819.50	329932.01									
	45	6185777.99	329928.65									
	181	6185773.01	329928.25									
	49	6185738.57	329925.46									
	52	6185743.76	329885.15									
	51	6185730.28	329884.2									
	50	6185714.45	329883.09									
	188	6185706.10	329882.81									

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Taško Nr.	X	Y	sklypo (jo dalies) plotas (m²)	sklypo naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis (m)	Leistinas užstatymo tankumas (%)	Leistinas užstatymo intensyvumas (%)	Servitutai: Taško Nr.	X	Y	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
9	84	6185879.95	330062.71	7517	KT/R,I2	-	-	-	***S19**-plotas 200m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos(1715m²);
	85	6185846.42	330077.93									
	53	6185856.34	329934.96									
	43	6185861.33	329935.34									
	56	6185866.31	329935.85									
	57	6185887.77	329937.62									
10	124	6185711.99	329799.71	1778	KT/G1, R, I2, B	-	-	-	125	6185728.62	329799.08	II. Kelių apsaugos zonos (122m²)
	58	6185711.43	329780.73						124	6185711.99	329799.71	
	59	6185728.04	329769.03						58	6185711.43	329780.73	
	51	6185730.28	329884.2						59	6185728.04	329769.03	
	50	6185714.45	329883.09						***S10** -plotas 411m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas)* ***S18**-plotas 1056m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			
11	61	6185754.7	329760.13	2425	KT/G1, R, I2, B	-	-	-	***S10** -plotas 411m²* ***S18**-plotas 1056m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			II. Kelių apsaugos zonos (207m²)
	62	6185754.92	329757.68									
	59	6185728.04	329769.03									
	51	6185730.28	329884.2									
	52	6185743.76	329885.15									
	123	6185750.17	329811.9									
	70	6185902.67	329699.26									
12.1	71	6185901.51	329717.82	1519	KT/I2	0	0	0	***S12.1** -plotas 1519m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas)* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			II. Kelių apsaugos zonos (271m²); XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (1519m²);
	72	6185881.01	329716.09									
	73	6185877.49	329774.75									
	74	6185873.46	329832.75									
	75	6185863.45	329832.54									
	76	6185864.24	329821.3									
	77	6185867.89	329768.65									
	78	6185871.29	329711.1									
12.2	60	6185789.98	329746.53	1242	KT/I2	0	0	0	***S12.2** -plotas 1242m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas)* ***S12.1**-plotas 1519m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			II. Kelių apsaugos zonos (271m²); XXI. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (1242m²);
	61	6185754.7	329760.13									
	62	6185754.92	329757.68									
	63	6185785.22	329744.99									
	64	6185835.45	329724.6									
	65	6185833.39	329744.32									
	66	6185800.39	329742.58									
	67	6185797.04	329778.48									
	68	6185793.6	329815.35									
	69	6185783.62	329814.64									
	70	6185789.98	329746.53									
12.3	55	6185870.19	329879.98	2385	KT/I2	0	0	0	***S12.3** -plotas 2385m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas)* ***S12.1**-plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	56	6185866.31	329935.85									
	43	6185861.33	329935.34									
	48	6185864.79	329885.56									
	47	6185822.98	329881.91									
	46	6185782.64	329878.86									
	45	6185777.99	329928.65									
	181	6185773.01	329928.25									
	49	6185778.58	329868.63									
	69	6185783.62	329814.64									
	68	6185793.6	329815.35									
	178	6185788.56	329869.31									
	179	6185823.66	329872.14									
	180	6185860.50	329875.17									
	75	6185863.45	329832.54									
	74	6185873.46	329832.75									
13.1	71	6185901.51	329717.82	1200	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	72	6185881.01	329716.09									
	73	6185877.49	329774.75									
	82	6185897.87	329776.07									
13.2	73	6185877.49	329774.75	1200	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	82	6185897.87	329776.07									
	83	6185894.23	329834.25									
	74	6185873.46	329832.75									
13.3	76	6185864.24	329821.3	1890	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	77	6185867.89	329768.65									
	81	6185830.84	329768.68									
	80	6185829.98	329781.11									
	79	6185827.41	329818.07									
13.4	80	6185829.98	329781.11	1200	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *115.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)*			
	81	6185830.84	329768.68									
	65	6185833.39	329744.32									
	66	6185800.39	329742.58									
	67	6185797.04	329778.48									
13.5	80	6185829.98	329781.11	1240	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	79	6185827.41	329818.07									
	68	6185793.6	329815.35									
	67	6185797.04	329778.48									
13.6	60	6185789.98	329746.53	2030	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	69	6185783.62	329814.64									
	123	6185750.17	329811.9									
	61	6185754.7	329760.13									
13.7	49	6185778.58	329868.63	1800	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	69	6185783.62	329814.64									
	123	6185750.17	329811.9									
	189	6185745.50	329865.26									
13.8	49	6185778.58	329868.63	2025	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	181	6185773.01	329928.25									
	49	6185738.57	329925.46									
	189	6185745.50	329865.26									
13.9	68	6185793.6	329815.35	1870	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	79	6185827.41	329818.07									
	179	6185823.66	329872.14									
	178	6185788.56	329869.31									
13.10	44	6185819.50	329932.01	2057	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	45	6185777.99	329928.65									
	46	6185782.64	329878.86									
	47	6185822.98	329881.91									
13.11	75	6185863.45	329832.54	2000	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	76	6185864.24	329821.3									
	79	6185827.41	329818.07									
	179	6185823.66	329872.14									
	180	6185860.50	329875.17									
13.12	44	6185819.50	329932.01	2100	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus(viešpataujantis daiktas)*			
	47	6185822.98	329881.91									
	48	6185864.79	329885.56									
	43	6185861.33	329935.34									
	53	6185856.34	329934.96									

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Taško Nr.	X	Y	sklypo (jo dalies) plotas (m²)	sklypo naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis (m)	Leistinas užstatymo tankumas (%)	Leistinas užstatymo intensyvumas (%)	Servitutai: Taško Nr.	X	Y	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
13.13	54	6185891.24	329882.12	1000	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *115.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)*			
	55	6185870.19	329879.98									
	74	6185873.46	329832.75									
	83	6185894.23	329834.25									
13.14	54	6185891.24	329882.12	1191	KT/G1	-	-	-	***S12.1** -plotas 1519m²;* ***S12.2**-plotas 1242m²;* ***S12.3**-plotas 2385m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *115.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)*			
	55	6185870.19	329879.98									
	56	6185866.31	329935.85									
	57	6185887.77	329937.62									
14	21	6185589.22	330164.69	92294	KT/R,I2	-	-	-	***S18**-plotas 1056m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			XXVIII. Vandens telkiniai (47966m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (7962m²);
	22	6185576.14	330173.48									
	23	6185569.87	330177.69									
	24	6185507.73	330221.41									
	25	6185507.56	330218.1									
	26	6185481.23	329884.09									
	27	6185526.35	329898.19									
	28	6185537.48	329894.37									
	29	6185690.86	329790.16									
	30	6185696.45	329812.51									
	31	6185705.01	329811.22									
	32	6185706.68	329921.38									
	33	6185706.72	329932.82									
	34	6185705.95	329939.79									
	35	6185703.09	329951.09									
	36	6185697.95	329963.76									
	37	6185676.46	330006.46									
	38	6185655.79	330050.94									
	39	6185647.13	330068.52									
	40	6185638.38	330087.44									
	41	6185625.7	330112.97									
	42	6185610.07	330138.17									
15	24	6185507.73	330221.41	12622	KT/R,I2	-	-	-	***S16**-plotas 833m²;* ***S17.1**-plotas 1223m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			XXVIII. Vandens telkiniai (11106m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (897m²);
	25	6185507.56	330218.1									
	26	6185481.23	329884.09									
	20	6185444.74	329872.76									
	19	6185473.15	330239.34									
16	18	6185394.09	330280.34	54000	KT/R,I2	-	-	-	194	6185312.59	329838.02	XXVIII. Vandens telkiniai (45491m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (3282m²);
	17	6185379.16	330287.39						11	6185312.08	329831.58	
	122	6185364.66	330292.93						20	6185444.74	329872.76	
	12	6185348.3	330292.03						195	6185445.57	329883.49	
	12*	6185348.14	330288.68						***S16** -plotas 1401m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)* ***S17.1**-plotas 2050m²* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			
	11	6185312.08	329831.58									
	20	6185444.74	329872.76									
	19	6185473.15	330239.34									
17.1	7	6185119.89	329875.99	27700	KT/R,I2	-	-	-	7	6185119.89	329875.99	XXVIII. Vandens telkiniai (13748m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (4739m²);
	8	6185131.22	329873.23						8	6185131.22	329873.23	
	9	6185290.77	329826.24						9	6185290.77	329826.24	
	10	6185292.95	329826.15						10	6185292.95	329826.15	
	11	6185312.08	329831.58						11	6185312.08	329831.58	
	191	6185329.76	330055.52						194	6185312.94	329842.49	
	190	6185103.31	329907.93						193	6185292.05	329836.29	
									192	6185113.15	329888.98	
									***S17.1**-plotas 2050m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)*			
17.2	1	6185107.45	330333.71	80848	KT/R,I2	-	-	-	151	6185099.43	329915.39	XXVIII. Vandens telkiniai (56257m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (10427m²);
	2	6185100.06	330332.84						152	6185088.92	329937.06	
	3	6185099.87	330327.1						153	6185090.90	330004.13	
	4	6185094.11	330157.66						154	6185092.07	330038.62	
	5	6185090.65	330055.55						155	6185095.95	330152.61	
	6	6185086.72	329939.87						156	6185097.35	330196.99	
	190	6185103.31	329907.93						157	6185097.73	330205.15	
	191	6185329.76	330055.52						158	6185098.14	330217.12	
	12	6185348.3	330292.03						159	6185099.16	330247.34	
	12*	6185348.14	330288.68						160	6185101.03	330298.09	
	13	6185348.3	330292.03						161	6185102.48	330325.22	
	14	6185306.69	330291.21						162	6185108.17	330325.73	
	15	6185261.09	330299.13						163	6185110.72	330328.34	
	16	6185133.52	330329.97						164	6185113.46	330331.01	
									165	6185114.24	330332.74	
									166	6185112.18	330333.03	
									167	6185111.80	330332.17	
									168	6185107.25	330327.65	
									3	6185099.87	330327.1	
									4	6185094.11	330157.66	
									5	6185090.65	330055.55	
									6	6185086.72	329939.87	
									***S17.1** -plotas 1223m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);*			
18	29	6185690.86	329790.16	1056	KT/R,I2	-	-	-	***S18** -plotas1056m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)* ***S10**-plotas 411m²;* *218 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas);* *114.Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)*			II. Kelių apsaugos zonos (182m²); IV.Elektros linijų apsaugos zonos (214m²); XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (1638m²);
	30	6185696.45	329812.51									
	31	6185705.01	329811.22									
	188	6185706.10	329882.81									
	50	6185714.45	329883.09									
	124	6185711.99	329799.71									
	58	6185711.43	329780.73									
19	182	6185846.02	330083.65	200	KT/R,I2	-	-	-	***S19**-plotas 200m²* *222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);* *214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)*			XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (142m²);
	85	6185846.42	330077.93									
	84	6185879.95	330062.71									
	88	6185884.53	330066.18									

STATRANSA	**PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:** UAB „STATRANSA", įm. k. 141826479, Liepų g. 48 B, Klaipėda, LT-92107, tel. +370 698 87637, el.p.%%Uinfo@statransa.lt	**OBJEKTAS:** KLAIPĖDOS RAJONO PLIKIŲ TELKINIO ŽVYRO IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO PLANAS
Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 82	**PLANAVIMO RENGĖJAS:** UAB „GJ MAGMA", įm. k. 121428749, Vaidevučio g.18, LT- 08402,Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gjmagma@gmail.com	**ETAPAS:** SPECIALIOJO PLANO RENGIMO **STADIJA:** SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMO

Brėžinys Nr.	24	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. II etapas				
Mastelis	M 1:2 000					
PV (Nr.TPV0002)		Tatjana Kuzavinienė	[signature]		Lapas	Lapų
architektė		Nijolė Bareikienė		2017	1	1