

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRASOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI

Sklypo Nr.	Taske Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai					Servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m²	sklypo paskirtis/naudojimo būdas	leistinas pastatų aukštis	Leistinas užstatymo tankumas	Leistinas užstatymo intensyvumas		
1	1	6186356.04	321902.39	55565	KT/N	-	-	-	-	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (369 m²); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (49710m²) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (55565m²)
	2	6186469.42	322110.72							
	3	6186450.30	322139.52							
	4	6186357.83	322278.81							
	5	6186354.25	322274.45							
	6	6186344.67	322254.62							
	7	6186333.67	322239.03							
	8	6186320.22	322230.38							
	9	6186311.55	322214.39							
	10	6186227.79	322059.92							
	11	6186180.36	321972.45							
2	1	6186356.04	321902.39	16501	KT/N	-	-	-	-	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (1780m²); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (15288m²); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (16501m²)
	11	6186180.36	321972.45							
	12	6186162.74	321979.48							
	13	6186132.81	321902.85							
	14	6186317.16	321831.32							
3	15	6186166.36	321562.00	27140	KT/N	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (3367m²) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (6557m²); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (23759m²); Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (27140m²)
	16	6186080.31	321595.18							
	17	6186224.99	321854.21							
	18	6186311.32	321820.71							
4	17	6186224.99	321854.21	1160	KT/I	2	-	-	-	S1 (1160m²) 222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); 214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas);
	18	6186311.32	321820.71							
	15	6186166.36	321562.00							
	19	6186169.18	321560.91							
	20	6186315.63	321822.26							
21	6186226.31	321856.57								
5	1	6186356.04	321902.39	708	KT/I	2	-	-	-	S2 (708m²) 222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); 214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas);
	2	6186469.42	322110.72							
	22	6186471.30	322107.89							
	23	6186358.84	321901.27							

PASTABOS:
 • Žemės sklypų, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
 Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);
 Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);

Servitutai: S1, S2
 222 Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas);
 214. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti gyvulius (tarnaujantis daiktas);

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai

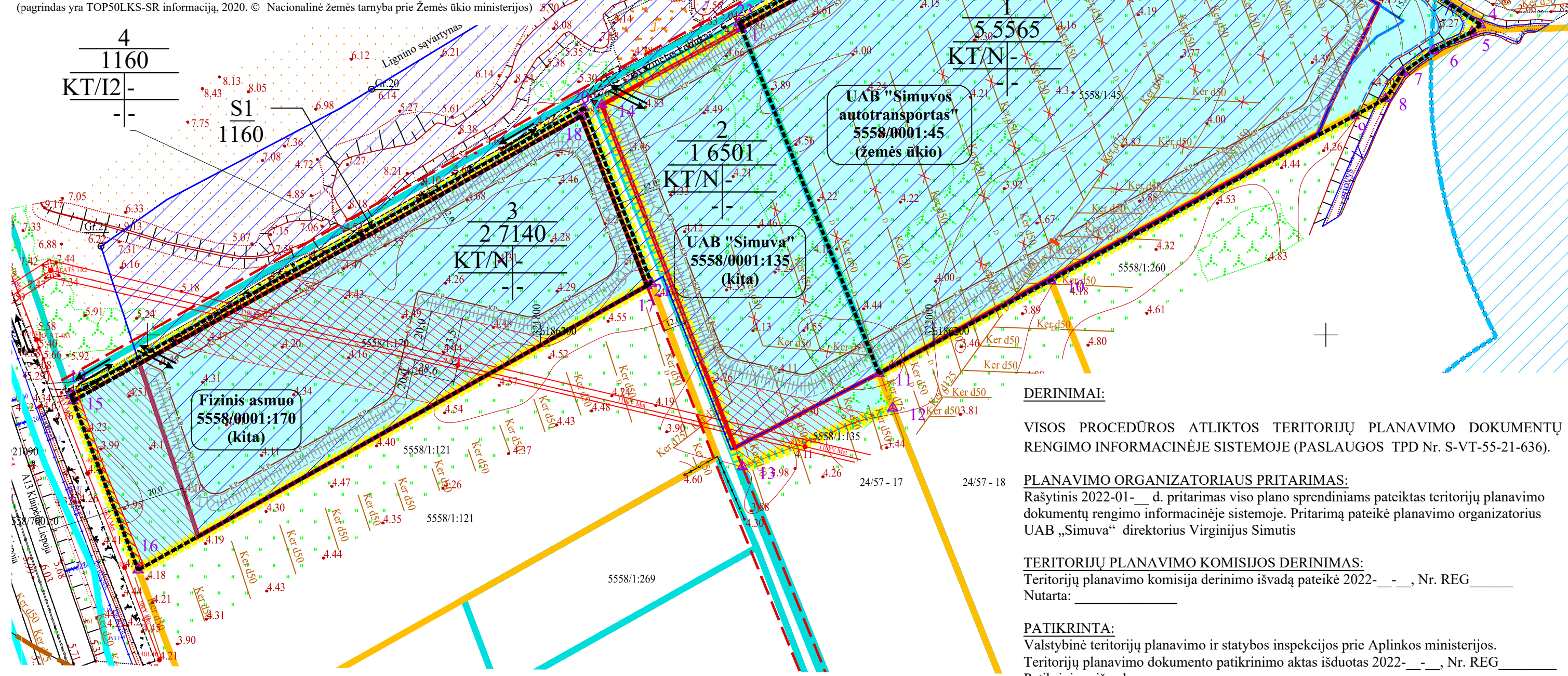
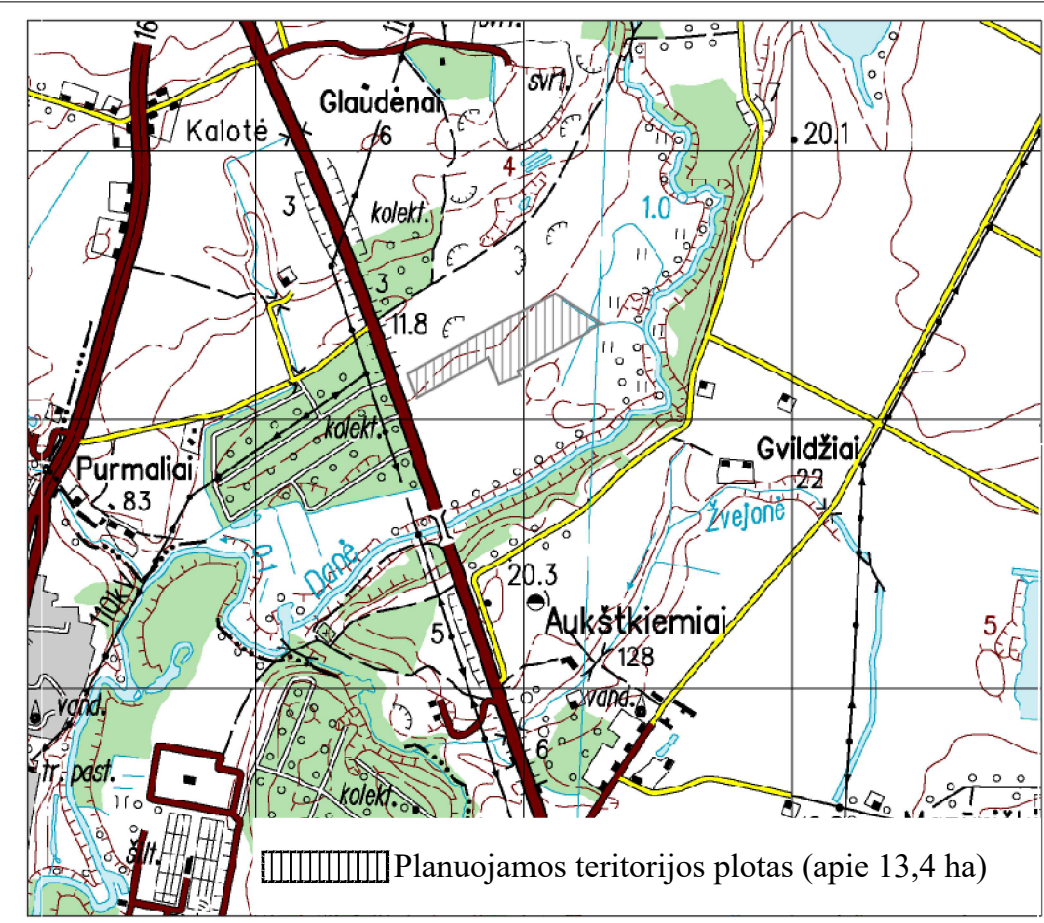
1	Sklypo numeris
XXXX	Sklypo plotas (m²)
1	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ Žemės sklypų naudojimo būdas: KT - kitos paskirties žemė/ N - naudingųjų iškasenų teritorijos, I2 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
3	2 - Pastatų aukštis, m: -
	3 - Užstatymo tankumas: -
	4 - Užstatymo intensyvumas: -
	(-) - draudžiamas

Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:

	naudingųjų iškasenų teritorijos
	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Kiti ženklai

	Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
	Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
	Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
	Registruotų inžinerinių statinių (kelių) ribos
	Projektuojamų (formuojamų) žemės sklypų ribos
	Projektuojamo kasybos sklypo riba
	Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
	Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
	Esami keliai
	Produkcijos išvežimo keliai



	Projektuojami dirvožemio pylimai
	Elektros tinklų apsaugos zona
	Kelio apsaugos zona
	Danės upės pakrantės apsaugos zona
	Detaliai išvalgytų išteklių plotas
	Servitutas
	Griovio priežiūros juosta (15 m nuo griovio šlaito viršutinės briaunos)
	Daugiamėčių žolių (prie griovio) apsauginė juosta (1 m nuo griovio šlaito viršutinės briaunos)
	Gatvių raudonosios linijos
	Glaudėnų sąvartyno sanitarinė apsaugos zona
	Naikinamas drenažas

DERINIMAI:
 VISOS PROCEDŪROS ATLIKTOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD Nr. S-VT-55-21-636).

PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:
 Rašytinis 2022-01-__ d. pritarimas viso plano pagrindiniams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Simuva“ direktorius Virginijus Simutis

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:
 Teritorijų planavimo komisija derinimo išvadą pateikė 2022-__-__, Nr. REG ____
 Nutarta: _____

PATIKRINTA:
 Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos.
 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas išduotas 2022-__-__, Nr. REG ____
 Patikrinimo išvada: _____

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

 UAB „Simuva“ PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB „Simuva“, jm. k. 300556427, Bobėgų g. 19, Poškų kaimas, Klaipėdos rajonas LT-96255, Tel. +370 671 70434, +370 646 93783 el.p. info@simuva.lt	OBJEKTAUS: KLAIPĖDOS RAJONO GLAUDĖNŲ TELKINIO SMĖLIO IR ŽYRO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS	
		PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaiveučio g. 18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. gjmagma@gmail.com
Brėžinys Nr. 4	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. I etapas	
Mastelis M 1:1 000	PV (Nr. TPV0002)	Lapas Lapų
architektė	Tatjana Kuzavinienė	Nijolė Bareikienė
		2021 1 1