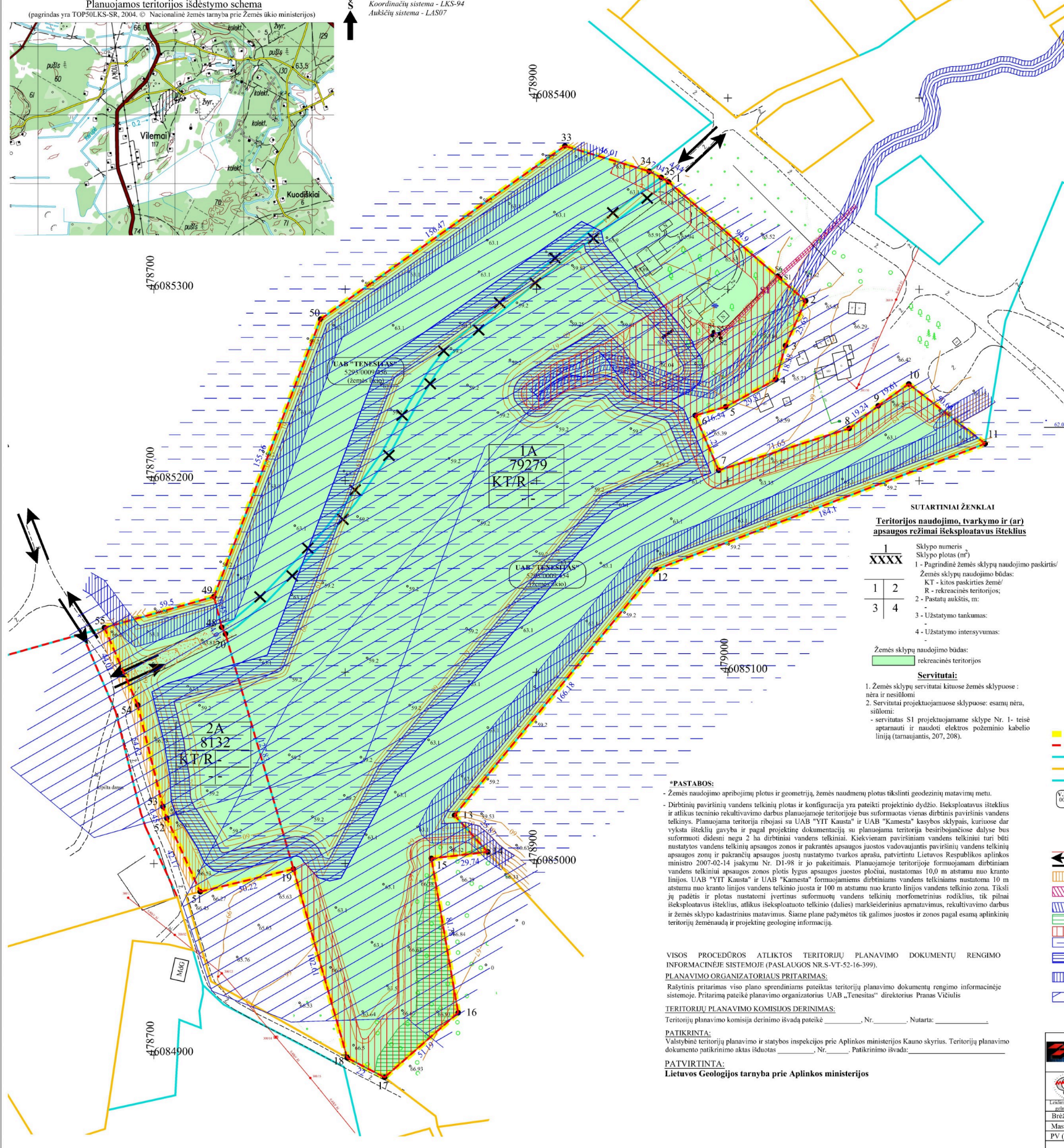


**Planuojamos teritorijos išdėstymo schema**

(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2004. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)

Koordinacių sistema - LKS-94  
Aukščių sistema - LAS07



**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

**Territorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai išeksploatavus išteklius**

- Sklypo numeris  
Sklypo plotas (m²)
- 1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/  
Žemės sklypų naudojimo būdas:  
KT - kitos paskirties žemė/  
R - rekreacinės teritorijos;  
2 - Pastatų aukštis, m.  
3 - Užstatymo tankumas;  
4 - Užstatymo intensyvumas;

- Žemės sklypų naudojimo būdas:  
rekreacinės teritorijos

**Servitutai:**

1. žemės sklypų servitutai kituose žemės sklypuose: nėra ir nesilomi  
2. Servitutai projektuojamuose sklypuose: esamų nėra, silimomi:  
- servitutas S1 projektuojamame sklype Nr. 1- teisė apnarpuoti ir naudoti elektros požeminio kabelio liniją (tarnaujantis, 207, 208).

**\*PASTABOS:**

- Žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją, žemės naudmenų plotus tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Dirbtinių paviršinių vandens telkinių plotas ir konfigūracija yra pateikti projekcinio dydžio. Išeksploatavus išteklius ir atlikus techninio reikavimų darbus planuojamoje teritorijoje bus suformuotas vienas dirbtinis paviršinis vandens telkinys. Planuojama teritorija ribojasi su UAB "YIT Kausta" ir UAB "Kamesta" kasybos sklypais, kuriuose dar vyksta išteklių gavyba ir pagal projekcinę dokumentaciją su planuojama teritorija besiribojančiose dalyse bus suformuoti didesni negu 2 ha dirbtiniai vandens telkiniai. Kiekvienam paviršiniam vandens telkiniui turi būti nustatytos vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais. Planuojamoje teritorijoje formuojami dirbtiniai vandens telkiniai apsaugos zonos plotis lygus apsaugos juostos pločiui, nustatomas 10,0 m atstumu nuo kranto linijos. UAB "YIT Kausta" ir UAB "Kamesta" formuojamiems dirbtiniams vandens telkiniams nustatomas 10 m atstumu nuo kranto linijos vandens telkinio juosta ir 100 m atstumu nuo kranto linijos vandens telkinio zona. Tikslai ju padėtis ir plotas nustatomi įvertinus suformuotų vandens telkinių morfometrinius rodiklius, tik pilnai išeksploatavus išteklius, atlikus išeksploatuoti telkinio (dalis) markšiederinius apnarpuotimus, reikavimų darbus ir žemės sklypo kadastrinius matavimus. Šiame plane pažymėtos tik galimos juostos ir zonos pagal esamą aplinkinių teritorijų žemėnaudą ir projekcinę geografinę informaciją.

**VISO PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖS SISTEMOJĖ (PASLAUGOS NR.S-VT-52-16-399).**

**PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PRITARIMAS:**  
Rasytinis pritarimas viso plano sprendimams pateiktas teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje. Pritarimą pateikė planavimo organizatorius UAB „Tenesitas“ direktorius Pranas Vičiulis

**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS DERINIMAS:**  
Teritorijų planavimo komisija derinimo išvada pateikė \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_. Nutarta: \_\_\_\_\_.

**PATIKRINTA:**  
Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno skyrius. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto išduotas \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_. Patikrinimo išvada: \_\_\_\_\_.

**PATVIRTINTA:**  
Lietuvos Geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

**Žemės sklypų/ Servitutų kampinių taškų koordinatės išeksploatavus išteklius**

Sklypo/Servituto (jo dalies) Nr.	Sklypų/ Servitutų kampų pažymėjimas plane	Sklypo/ Servitutų kampinių taškų koordinatės, LKS-94		
		X	Y	
1A	1	608556.19	478968.95	
	2	6085294.00	479040.63	
	3	6085270.61	479030.11	
	4	6085252.93	479025.10	
	5	6085238.65	478998.86	
	6	6085234.15	478982.94	
	7	6085205.45	478995.21	
	8	6085227.35	479063.43	
	9	6085239.19	479078.59	
	10	6085250.57	479094.56	
	11	6085219.42	479134.48	
	12	6085153.71	478962.51	
	13	6085025.22	478857.13	
	14	6085006.13	478874.59	
	15	6085002.72	478845.05	
	16	6084922.15	478859.04	
	17	6084888.35	478820.59	
	18	6084988.52	478801.08	
	19	6084997.21	478772.98	
	20	6085120.00	478737.44	
	48	6085123.47	478735.44	
	49	6085139.43	478731.44	
	50	6085284.46	478787.15	
	33	6085374.92	478914.82	
	34	6085361.68	478958.88	
	35	6085358.48	478965.15	
	S1	S1	6085305.96	479027.46
	S2	S2	6085274.56	478996.26
	S3	S3	6085275.90	478991.90
	S4	S4	6085277.81	478992.49
	S5	S5	6085276.83	478995.69
	S6	S6	6085307.40	479026.07
	2A	51	6084985.33	478724.19
52		6085023.74	478706.78	
53		6085029.85	478704.71	
54		6085082.87	478691.57	
55		6085123.29	478674.17	
49		6085139.43	478731.44	
48		6085123.47	478735.44	
20		6084984.62	478687.47	
19		6084982.67	478685.90	

**Žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas išeksploatavus išteklius**

Žemės sklypo Nr.	Plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
1A	7,9279	Kita	Rekreacinės teritorijos
2A	0,8132	Kita	Rekreacinės teritorijos

Po išteklių išeksploatavimo žemės sklypams taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992-05-12 nutarimu Nr.343

Žemės sklypo Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
1A	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0,0094
	XXIII	Naudingųjų iškasenų telkiniai	1,1985
	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0,1603
	XXVIII	Vandens telkiniai	1,6900
	XXIX	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos	7,3661
	II	Kelių apsaugos zonos	0,0884
2A	XXVIII	Vandens telkiniai	0,3900
	XXIX	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos	0,7500

**Kiti ženklai**

- Specialiojo plano galiojimo riba/ planuojamos teritorijos riba
- Projektuojamų (formuojamų) sklypų ribos
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų prelininariiai matuotų žemės sklypų ribos
- Naikiamos žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo savininkas/ esamas kadastrinis numeris/ esama pagrindinė naudojimo paskirtis
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Servituto kampinis taškas ir jo Nr.
- Servituto Nr.
- Žemės įtampos požeminė elektros perdavimo linija
- Transporto iš žemės sklypų judėjimo kryptis
- Kelio apsaugos zona (po 10 m nuo kelio braiuro į abi puses)
- Požeminio elektros kabelio apsaugos zona (po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų į kiekvieną pusę)
- Kerupio II apeli apsaugos juosta ir zona (2,5 m nuo pakrantės slauto)
- Miško naudojimo apribojimų plotas
- Naudingųjų iškasenų telkinių apribojimų plotas\*
- Formuojamų dirbtinių vandens telkinių plotas\*
- Planuojamoje teritorijoje suformuoto vandens telkinio apsaugos juosta ir zona (10 m nuo kranto linijos)\*
- UAB "YIT KAUSTA" ir UAB "KAMESTA" formuojamų dirbtinių vandens telkinių apsaugos juosta (10 m nuo kranto linijos)\*
- UAB "YIT KAUSTA" ir UAB "KAMESTA" formuojamų dirbtinių vandens telkinių apsaugos zona (100 m nuo kranto linijos)\*

<p>UAB „TENESITAS“ Išduotas 2013 m. gegužės 14 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-1000</p>	<p><b>PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:</b> UAB „TENESITAS“, įmonės kodas 134575667, Elektroninis p. š. LT 51001 Kamaišiai, tel./faks. 8 37 201023, 8 698 25704, e-paštas info@tenesitas.lt</p>	<p><b>OBJEKTAI:</b> KAUNO RAJONO ŽYRŪPŲ ŽVYRŲ IR ŠMELIO TELKINIO III SKLYPO DALIES NAUDOJIMO PLANAS</p>
	<p><b>PLANAVIMO RENGĖJAS:</b> UAB „DŪ MAJIMS“, įm. k. 121420789, Vaidotėlio g. 13, LT-09002 Vilnius, tel. 85-2318178, faks. 85-2784455, slp. d. www.dumajims.lt</p>	<p><b>ETAPAS:</b> SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA/ KONKRETIZAVIMAS</p>
<p>Brėžinys Nr. 27 Mastelis M 1:1 000 PV (Nr. TPV0002)</p>	<p>PAGRINDINIS BRĖZINYS. II ETAPAS (išeksploatavus išteklius)</p>	<p>Lapas/Lapų 2017 1/1</p>