

## INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 aktualia redakcija, LR Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 214 patvirtintomis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis yra skelbiamas Vilniaus rajono Zujūnų žvyro telkinio II sklypo išteklių dalies naudojimo plano keitimo baigiamasis etapas.

**Specialaus plano rengimo pagrindas:** 2022-10-28 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. 1-465.

**Specialaus plano organizatorius:** UAB „Regosel“, įmonės kodas 302788844, Gedimino pr. 45-4, Vilnius, LT-01109, tel. 8-699-08915, el.p. [gintautasgrinkasnnn@gmail.com](mailto:gintautasgrinkasnnn@gmail.com), direktorius Gintautas Grinkas.

**Specialaus plano rengėjas:** UAB „GJ Magma“, įm.k.121428749, registruota - Vaidevučio g.18, Vilnius, LT-08402, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p. [gjmagma@gmail.com](mailto:gjmagma@gmail.com), <https://www.gjmagma.lt/lt/>

### **Planavimo tikslai:**

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### **Planavimo uždaviniai:**

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklypuose, kad. Nr. 4110/0700:4816, 4110/0700:4817, 4110/0700:5052, 4110/0700:5053, 4110/0700:5054, 4110/0700:5039, 4110/0700:5038, 4110/0700:4813, 4110/0700:4815, 4110/0700:1212, 4110/0700:1157;
- 2) pakeisti žemės sklypų, kad. Nr. 4110/0700:4816, 4110/0700:4817 pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui į kitą, naudojimo būdą į naudingųjų iškasenų teritorijos; išekspluotavus išteklius pakeisti naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos arba pagal planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;
- 3) perskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 4) pakeisti suprojektuotą karjero eksploatacijos ir rekultivacijos eigą.

**Susipažinimo su specialiuoju planu tvarka:** Susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima nuo 2022 m. gruodžio 22 d. iki 2023 m. sausio 5 d. imtinai specialiojo plano rengėjo UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. bei UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-header/specplanai>, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-41-22-933, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://www.lgt.lt/index.php/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/2022-metai>

**Parengto specialiojo plano ekspozicija** numatoma nuo 2022 m. gruodžio 30 d. iki 2023 m. sausio 5 d. imtinai Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patalpose, adresu Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius. Susipažinimui teikiamas pagrindinis brėžinys bus eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

**Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka:** planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami raštu iki viešo svarstymo su parengtu planu pabaigos planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. 860048297, e-paštas [tatjana.kuzaviniene@gmail.com](mailto:tatjana.kuzaviniene@gmail.com). Pasiūlymus raštu galima teikti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt)), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-41-22-933, specialiojo plano rengėjui arba organizatoriui.

**Viešas svarstymas:** Viešas svarstymas organizuojamas internetinės vaizdo transliacijos būdu. Viešas svarstymas vyks 2023 m. sausio 6 dieną 16:00 val.

Prisijungimas galimas per kompiuterį arba mobiliojo telefono aplikaciją, paspaudžiant tiesioginės internetinės vaizdo transliacijos nuorodą (aktyvią nuorodą galima paspausti informaciniame pranešime pateiktame TPDRIS sistemoje, paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-41-22-933, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://www.lgt.lt/index.php/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/2022-metai> arba UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/index.php/lt/viesinimas/specplanai>. *Pageidaujant gauti nuorodą į el. paštą, prašome susisiekti su rengėju iki viešo svarstymo pradžios likus ne mažiau negu 1 valandai, t.y. iki 2023 m. sausio 6 d. 15:00 val.*.)

---

[https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_ZjcwZjRmMDctZThlMy00YWU0LWJjMGQtY2NiOTM5ZDI2OTI5%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2238f8e591-ed3f-453f-a3d3-d6d8b1ced66b%22%2c%22Oid%22%3a%224b49a6fc-bda5-4f46-be2b-e991407297ff%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZjcwZjRmMDctZThlMy00YWU0LWJjMGQtY2NiOTM5ZDI2OTI5%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2238f8e591-ed3f-453f-a3d3-d6d8b1ced66b%22%2c%22Oid%22%3a%224b49a6fc-bda5-4f46-be2b-e991407297ff%22%7d)

arba

[Click here to join the meeting](#)

Microsoft **Teams** meeting (susirinkimas, viešas svarstymas)

Title (**pavadinimas**): Vilniaus rajono Zujūnų žvyro telkinio II sklypo išteklių dalies naudojimo plano keitimo viešas svarstymas

Time (**laikas**): 2023 m. sausio 6 d., penktadienis 16:00:00 Rytų Europos žiemos laikas

---

**Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas:** asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskusti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančioms institucijoms per 10 darbo dienų Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka.

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė

Tatjana Kuzaviniene