

UAB „ITORA“

(naudojimo plano organizatorius)

J. Totoraičio g. 5, Bliūviškių k., LT-71271, Šakių r. sav, tel.: +370 615 44663, tomas@itora.lt

Trakų rajono Aleksandriškių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2022 m. birželio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-275 dėl Trakų rajono Aleksandriškių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

2. **Naudojimo plano rengėjas:** UAB GIK projektai, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23-235, Vilnius, tel.8 662 38817, el. p. info@gikprojektai.lt

3. **Planuojamos teritorijos adresas:** Trakų r. sav. Rūdiškių sen. Visgirdų k. Žemės sklypas kad. Nr. 7938/0002:27. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,4 ha.

4. **Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. **Planavimo uždaviniai:**

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklype kad. Nr. 7938/0002:27 atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;

- žemės ūkio paskirties žemės sklypui kad. Nr. 7938/0002:27 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);

- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;

- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));

- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;

- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;

- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;

- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;

- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

6. **Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

7. **Viešinimo tvarka:** viešinimas bendrąja tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. **Planavimo terminai:** 2021 m. IV ketvirtis – 2023 m. II ketvirtis.

UAB „Itora“ Direktorius

(pareigos)

A.V.

(parašas)



Tomas Skaisgirys

(vardas ir pavardė)

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradedamas rengti Trakų rajono Aleksandriškių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Trakų r. sav. Rūdiškių sen. Visgirdų k. Žemės sklypas kad. Nr. 7938/0002:27. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,4 ha.

Planavimo pagrindas - 2022 m. birželio 17 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-275 dėl Trakų rajono Aleksandriškių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

Planavimo organizatorius – UAB “Itora”, įmonės kodas: 302303337, adresas: J. Totoraičio g. 5, Bliūviškių k., LT-71271, Šakių r. sav., tel.: +370 615 44663 el. p.: tomas@itora.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23-235, Vilnius, tel.8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui žemės sklype kad. Nr. 7938/0002:27 atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- žemės ūkio paskirties žemės sklypui kad. Nr. 7938/0002:27 pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Plano rengimo terminas (preliminarus) – 2021 m. IV ketvirtis – 2023 m. II ketvirtis.

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.