



Pertvarkomų žemės sklypų koordinacių žiniaraštis (LKS 94 koordinacių sistema)

| Pervarkomų žemės sklypų proj. Nr. (kad. Nr.) / plotas, ha | Nr. | X | | Y | |
|---|-----|------------|-----------|---|---|
| | | 1 | 2 | 1 | 2 |
| 6604/0001:201 11,5300 ha | 1 | 6185257.93 | 517328.08 | | |
| | 2 | 6184927.18 | 517329.99 | | |
| | 9 | 6184940.81 | 517046.69 | | |
| 6604/0001:262 4,9655 ha | 10 | 6185137.06 | 516918.74 | | |
| | 11 | 6185257.47 | 517326.53 | | |
| | 2 | 6184927.18 | 517329.99 | | |
| | 3 | 6184724.45 | 517331.97 | | |
| 6604/0001:1048 1,4400 ha | 4 | 6184708.39 | 517332.19 | | |
| | 5 | 6184662.24 | 517355.01 | | |
| | 6 | 6184607.27 | 517140.57 | | |
| | 7 | 6184667.34 | 517114.53 | | |

| Žemės sklypo kad. Nr. | Gretimybė | Atstumas | |
|-----------------------|-----------|----------|-----|
| | | 1-2 | 2-3 |
| 6604/0001:201 | 1-2 | 330.76 | |
| | 2-3 | 296.18 | |
| | 9-10 | 322.70 | |
| 6604/0001:262 | 10-11 | 425.19 | |
| | 11-1 | 1.62 | |
| | 2-3 | 202.74 | |
| 6604/0001:1058 | 3-4 | 16.06 | |
| | 4-5 | 51.48 | |
| | 5-6 | 221.37 | |
| 6604/0001:1058 | 6-7 | 65.47 | |
| | 7-3 | 224.81 | |

| Žemės sklypo Kad.Nr. | kodas | aprašymas | plotas, ha |
|----------------------|---|---|---|
| | | | |
| Kadastrų numeris | | | |
| bloko Nr. | | žemės sklypo Nr. | |
| 6604/0001:201 | 101 | Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) | 0,1320 |
| | 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0,4913 |
| | 103 | Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis) | 1,2763 |
| | 106 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0,0274 |
| | 119 | Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) | 0,8037 |
| | 121 | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 11,3947 |
| | 123 | Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) | 8,7573 |
| | 164 | Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 0,1671 |
| | 163 | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) | 1,0408 |
| | 6604/0001:262 | 101 | Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) |
| 102 | | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0,3272 |
| 103 | | Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis) | 0,7145 |
| 106 | | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0,0799 |
| 119 | | Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) | 0,4460 |
| 121 | | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 4,9655 |
| 123 | | Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) | 3,8485 |
| 164 | | Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) | 0,0040 |
| 163 | | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) | 0,9564 |
| 6604/0001:1058 | | 101 | Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) |
| | 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 0,1320 |
| | 103 | Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis) | 0,2526 |
| | 106 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 0,0269 |
| | 119 | Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) | 0,1629 |
| | 121 | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 1,4400 |
| | 123 | Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) | 1,0695 |
| 163 | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) | 0,2193 | |

TERITORIJŲ PLANAVIMO PAGRINDAS:

2021 m. rugpjūčio 26 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-26 Dėl Panevėžio rajono Bernatonių III telkinio smėlio išteklių žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų išteklių žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų

PLANAVIMO TIKSLAI:

surojektuoti racionaliai ir saugiai žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų reabilitavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų

PASTABOS:

- Žemės sklypų kad. Nr. 6604/0001:262 2018 m. buvo parengtas Panevėžio rajono Bernatonių III telkinio smėlio išteklių naudojimo planas, kuris buvo patvirtintas Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2018 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. 1-277 Dėl Panevėžio rajono Bernatonių III telkinio smėlio išteklių naudojimo plano patvirtinimo ir žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo. Šiuo naudojimo planu bus keičiami Panevėžio rajono Bernatonių III telkinio smėlio išteklių naudojimo plano sprendiniai t.y. patikslintos žemės sklypų kad. Nr. 6604/0001:262 nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos, bus keičiami kasybos ir reabilitacijos sprendiniai.

- Į planuojamą teritoriją patenkančios kasybos sklypas Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2020-07-16 leidimu Nr. KN-20-34p yra skirtas naudoti Valdui Mugeniui. Į planuojamą teritoriją patenkančio kasybos sklypo turėtojas neprieštarauja, kad UAB "Karjera", jam Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos skirtoje kasybos sklype rengtų Panevėžio r. Bernatonių III telkinio smėlio išteklių naudojimo planą.

- Žemės sklypuose kad. Nr. 6604/0001:262 ir 6604/0001:1058 yra nustatyti servitutai (222), suteikiantys teisę tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Servitutu (S1) plotas žemės sklype kad. Nr. 6604/0001:262 sudaro 135 kv.m, servitutu (S2) plotas žemės sklype kad. Nr. 6604/0001:1058 sudaro 409 kv.m. Servitutu turėtojas - AB "Energinis skirstymo operatorius", a.k. 304151376. Servitutu įrengimo pagrindas - 2018-12-06 Servitutu nustatymo žemės sklypui sutartis Nr. 9380. Minėti servitutai buvo nustatyti projektuojamai 10 kV kabeliniai elektros linijai. Šiuo Panevėžio rajono Bernatonių III telkinio smėlio išteklių naudojimo planu yra naikinami žemės sklypuose kad. Nr. 6604/0001:262 ir 6604/0001:1058 nustatyti servitutai, kadangi elektros linija yra pertvarkyta kitaip nei buvo numatyta servituto sutarties pasirašymo metu. Ominė 10 kV elektros linija pertvarkyta pagal 2020 m. parengtą Kilmojamų elektros energijos objektų ir įrenginių įrengimo projektą. Pagal minėtą projektą pataisytas 10 kV elektros linija įrengta ryliniame žemės sklypų kad. Nr. 6604/0001:262, 6604/0001:1058 pakraščyje.

-Ryliniame planuojamos teritorijos pakraščyje įrengta 10 kV požeminė elektros linija priklauso AB „Energinis skirstymo operatorius“, tuo tarpu vakarinėje planuojamos teritorijos dalyje (žemės sklypuose kad. Nr. 6604/0001:262, 6604/0001:201, 6604/0001:1058), esanti 10 kV kabelinė linija ir rytinėje planuojamos teritorijos dalyje (žemės sklypuose kad. Nr. 6604/0001:262, 6604/0001:1058) esanti 0,4 kV kabelinė linija yra įrengtos žemės sklypų savininkų reikmėms ir nėra valdomos ir aptarnaujamos AB „Energinis skirstymo operatorius“. Atsižvelgiant į AB „Energinis skirstymo operatorius“ išduotas teritorijų planavimo sąlygas, į planuojamą teritoriją patenkančių elektros linijų, priklausančių AB „Energinis skirstymo operatorius“, naudojimui yra nustatomi servitutai apsaugos zonų ribose. Šiame naudojimo plane žemės sklypams kad. Nr. 6604/0001:201, 6604/0001:262 ir 6604/0001:1058 yra nustatomi servitutai (222) S3, S4, S5 - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

-Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 3005 apsaugos zonoje, bet ne arčiau nei 10 metrų nuo kelio pylimo padų yra numatyta formuoti laikinus dirvožemio kaupus (plotis - 12 m, aukštis - 3 m, dirvožemio kaupų šlaitų nuolydis ne didesnis nei 25 laipsniai). Baigus eksploatuoti karjerą šie dirvožemio kaupai bus nukasti, atkuriant iki eksploatavimo pradžios buvusį reljefą. Dirvožemio kaupų formavimas kelio apsaugos zonoje neprieštarauja 2021 m. rugsėjo 20 d. Valstybinės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcija išduotoms teritorijų planavimo sąlygoms Nr. REG193075. Šis rytinėje planuojamos teritorijos dalyje numatomas formuoti laikinas dirvožemio kaupas taip pat patenka į 0,4 kV požeminės elektros linijos apsaugos zoną. 0,4 kV požeminė elektros linija įrengta žemės sklypų savininkų reikmėms ir nėra valdoma AB „Energinis skirstymo operatorius“. Šios požeminės elektros linijos savininkai (žemės sklypų kad. Nr. 6604/0001:262 ir 6604/0001:1058 savininkai) pritaria Naudojimo plano sprendiniams ir neprieštarauja, kad 0,4 kV požeminio kabelio linijos apsaugos zonos būtų užpildytos papildomas grunto sluoksniu.

- Į planuojamą teritoriją patenka neveikiantis požeminė ryšių linija. Šiai linijai netaikomos specialiosios naudojimo sąlygos.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PLANUOJAMA TERITORIJA (APIE 19.74 HA)
- ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS, RIBŲ POSŪKIO TAŠKAI IR JŲ NR.
- LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS 2020-07-16 LEIDIMŲ NR. KN-20-34P BERNATONIŲ III SMĖLIO TELKINIO NAUDOJIMUI VALDUI MUGENIUI SKIRTO KASYBOS SKLYPO PLOTAS (APIE 3,3 HA)
- DETALIAI IŠVALGYTO BERNATONIŲ III SMĖLIO TELKINIO IŠTEKLIŲ APSKAIČIAVIMO KONTŪRAS
- PROJEKTUOJAMA KRAŠTINĖ KARJERO RIBA (nulekštintų baigtinių kasybos šlaitų viršutinė briauna)
- SERVITUTAI**
- NAIKINAMAS SERVITUTAS IR JO NR.
- PROJEKTUOJAMAS SERVITUTAS IR JO NR.
- INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA**
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS IŠ PLANUOJAMOS TERITORIJOS
- NEVEIKIANTIS RYŠIŲ KABELIS

- ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMOS SPECIALIOSIOS NAUDOJIMO SĄLYGOS**
- KELIŲ APSAUGOS ZONOS
- 15 M PLOČIO MELIORACIJOS GROVIO PRIEŽIŪROS ZONA
- GELEŽINKELIO KELIŲ IR JŲ ĮRENGINIŲ, GELEŽINKELIO ŽELDINIŲ APSAUGOS ZONOS
- KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO IR VIETŪVIŲ TERITORIJOS, JŲ APSAUGOS ZONOS
- VIEŠŲŲ RYŠIŲ TINKLŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS
- ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
- PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIŲ PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS
- LAIKINŲ DANGOS KAUPŲ SANDĖLIAVIMO VIETOS

TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (IKI PERTVARKYMO)

| 6604/0001:262 | 6604/0001:1058 |
|---------------|----------------|
| 4,9655 | 1,4400 |
| 1 2 | 1 2 |
| 3 4 | 3 4 |

TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (PO PERTVARKYMO)

| 6604/0001:262 | 6604/0001:1058 |
|---------------|----------------|
| 4,9655 | 1,4400 |
| 1 2 | 1 2 |
| 3 4 | 3 4 |

TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR (AR) APSAUGOS REŽIMAI (PO REKULTIVACIJOS)

| 6604/0001:262 | 6604/0001:1058 |
|---------------|----------------|
| 4,9655 | 1,4400 |
| 1 2 | 1 2 |
| 3 4 | 3 4 |

1994 metų Lietuvos koordinacių sistema LKS-94

Kartografinis pagrindas:
- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastinis ortofotografinis žemėlapis (sudarytas 2018-2020) CRT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinių erdvinį duomenų rinkinys GDR10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

| Atestatas/ pažymėjimo Nr. | | Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: UAB GIK projektai | | KONSTITUCIJOS pr. 23, Vilnius, tel. 8 662 38817 | | PANEVĖŽIO RAJONO BERNATONIŲ III SMĖLIO TELKINIO IŠTEKLIŲ ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS | |
|--|-----------|--|----------------|---|--|--|-------|
| TPV0018 | TPV | B. Pinkevicius | 2021-08 | | | Laida | |
| 2R-FP-1019 | Inžinierė | K. Čiuraitė | 2021-08 | PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:2000 | | | |
| Etapas: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO | | Stadija: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS | R. Misteikienė | 2021-08 | Žemės gelmių naudojimo plano organizatorius: UAB "Karjera" | | Lapas |
| adresas: Laisvės a. 1, LT-35175 Panevėžys tel.+370 686 8065, el. p. mindaugas@paneveziozkarjera.lt | | | | | | 1 | 1 |