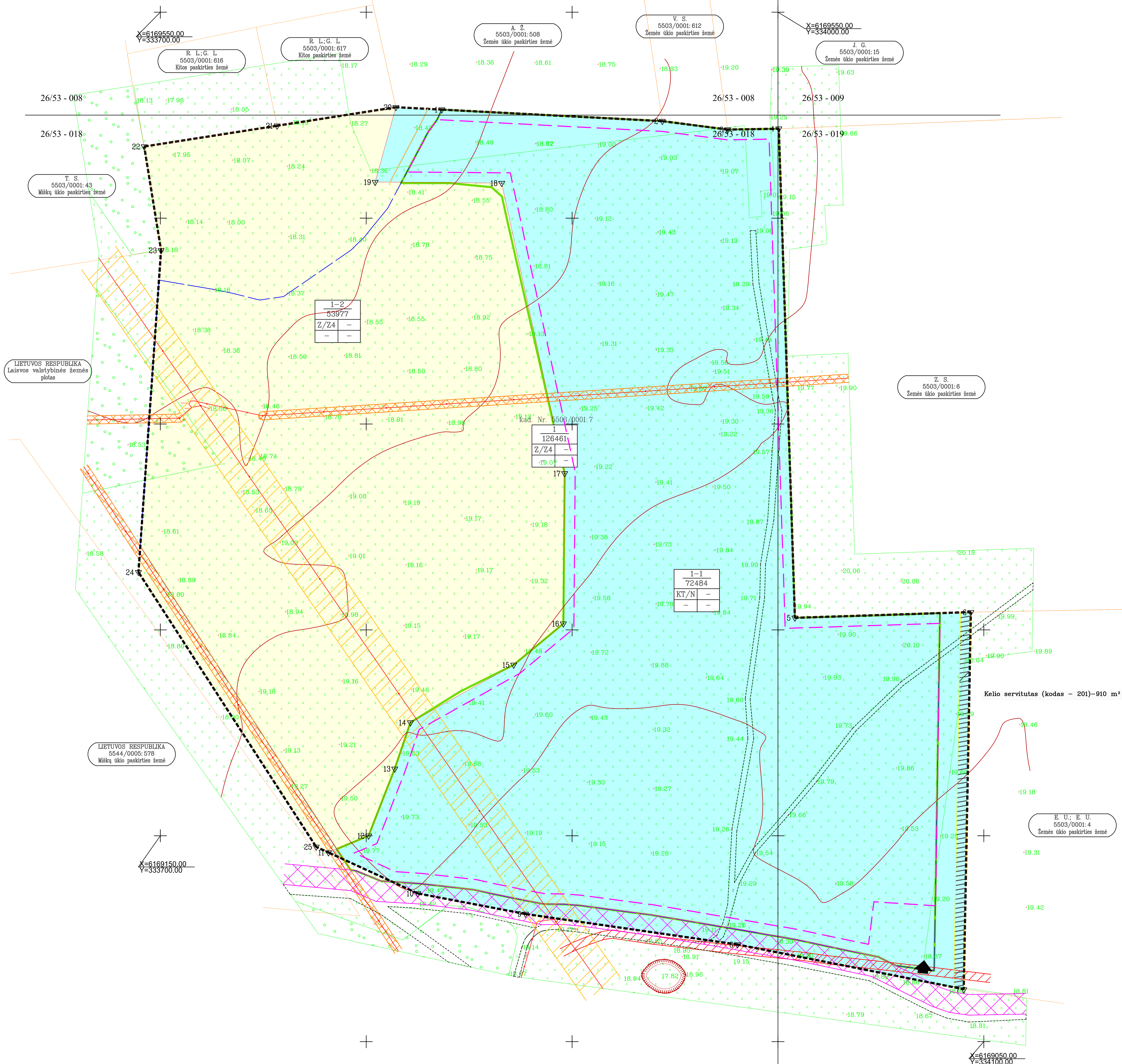
Planuojamos teritorijos išdėstymo schema



Pertvarkomo žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki karjero eksploatacijos

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštis, m esamas/galimas	Užstatymo tankis % esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Kiti reikalavimai: Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5503/0001:7(1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	6169075.46 6169258.63 6169255.85 6169493.43 6169493.00 6169497.11 6169503.87 6169494.86 6169484.77 6169434.33 6169278.00 6169144.59 6169121.97 6169111.97 6169097.16	334090.23 334093.68 334008.22 334000.41 333975.58 333943.85 333814.39 333756.70 333692.15 333700.34 333689.36 333775.69 333825.05 333877.49 333980.37	126461	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	Teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) (910)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis) (7784) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) (121400)	Vilija Drungilienė Juozas Drungilas	Pagal panaudos sutartį žemės sklypą naudoja UAB "Reston construction"

Bendras sklypo plotas	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	nusausinta žemė
12,6461	12,6461	11,7766	0,8695	–	–	–	–	–	–	–	–	–	12,1400

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki karjero eksploatacijos

Formuojamų žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė karjero eksploatacijos laikotarpiu

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštis, m esamas/galimas	Užstatymo tankis % esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Kiti reikalavimai: Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5503/0001:7(1–1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20	6169502.70 6169497.11 6169493.00 6169493.43 6169255.85 6169258.63 6169075.46 6169097.16 6169111.97 6169121.97 6169141.86 6169150.00 6169182.50 6169205.00 6169233.00 6169253.00 6169326.00 6169466.99 6169467.50 6169503.87	333836.72 333943.85 333975.58 334000.41 334008.22 334093.68 334090.23 333980.37 333877.49 333825.05 333781.66 333801.16 333813.84 333821.47 333871.63 333895.75 333896.38 333865.81 333804.34 333814.39	72484	Kitos paskirties žemė Naudingųjų iškasenų teritorijos	–	–	–	Teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) (910)	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (330) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (67325) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (1796)	Vilija Drungilienė Juozas Drungilas	Pagal panaudos sutartį žemės sklypą naudoja UAB "Reston construction"
5503/0001:7(1–2)	11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25	6169141.86 6169150.00 6169182.50 6169205.00 6169233.00 6169253.00 6169326.00 6169466.99 6169467.50 6169503.87 6169494.86 6169484.77 6169434.33 6169278.00 6169144.59	333781.66 333801.16 333813.84 333821.47 333871.63 333895.75 333896.38 333865.81 333804.34 333814.39 333756.70 333692.15 333700.34 333689.36 333775.69	53977	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis) (5816) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (52973) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (44450)	Vilija Drungilienė Juozas Drungilas	Pagal panaudos sutartį žemės sklypą naudoja UAB "Reston construction"

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) karjero eksploatacijos laikotarpiu

Bendras sklypo plotas	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	nusausinta žemė
7,2484	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	7,2484	–	–
5,3977	0,1004	0,1004	–	–	5,2973	–	–	–	–	–	–	–	–

Formuojamų žemės sklypų tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po karjero rekultivacijos

Sklypo kad. Nr. (proj. Nr.)	Sklypo kampo Nr. plane	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštis, m esamas/galimas	Užstatymo tankis % esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Kiti reikalavimai: Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5503/0001:7(1–1)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20	6169502.70 6169497.11 6169493.00 6169493.43 6169255.85 6169258.63 6169075.46 6169097.16 6169111.97 6169121.97 6169141.86 6169150.00 6169182.50 6169205.00 6169233.00 6169253.00 6169326.00 6169466.99 6169467.50 6169503.87	333836.72 333943.85 333975.58 334000.41 334008.22 334093.68 334090.23 333980.37 333877.49 333825.05 333781.66 333801.16 333813.84 333821.47 333871.63 333895.75 333896.38 333865.81 333804.34 333814.39	72484	Vandens ūkio paskirties žemė Bendrojo naudojimo vandens telkiniai	–	–	–	Teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) (910)	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (330) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (14107) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (1796) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (47155) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (7047) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (7047)	Vilija Drungilienė Juozas Drungilas	Pagal panaudos sutartį žemės sklypą naudoja UAB "Reston construction"
5503/0001:7(1–2)	11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25	6169141.86 6169150.00 6169182.50 6169205.00 6169233.00 6169253.00 6169326.00 6169466.99 6169467.50 6169503.87 6169494.86 6169484.77 6169434.33 6169278.00 6169144.59	333781.66 333801.16 333813.84 333821.47 333871.63 333895.75 333896.38 333865.81 333804.34 333814.39 333756.70 333692.15 333700.34 333689.36 333775.69	53977	Žemės ūkio paskirties žemė Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	–	–	–	–	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis) (5816) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (52973) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (44450)	Vilija Drungilienė Juozas Drungilas	Pagal panaudos sutartį žemės sklypą naudoja UAB "Reston construction"

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po karjero rekultivacijos

Bendras sklypo plotas	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	nusausinta žemė
7,2484	0,3890	0,3890	–	–	1,4107	0,7332	–	4,7155	–	–	–	–	–
5,3977	0,1004	0,1004	–	–	5,2973	–	–	–	–	–	–	–	–

Planavimo organizatoriaus UAB "Reston construction" pritarimas sprendiniams gautas raštu

DERINIMAI:

TIKRINIMAS:

TVIRTINIMAS:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- GALIOJIMO RIBA
- FORMUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMŲ REGISTRUOTŲ APLINKINIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
- VARDENIS PAVARDENIS / 0000/0000:0000 / Žemės ūkio paskirties žemė — ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS/ESAMAS KADASTRINIS NUMERIS/ESAMA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS
- 1▽ ○ — ŽEMĖS SKLYPO RIBOS POSŪKIO TAŠKAS, JO NUMERIS
- 2019 09 03 IŠDUOTAS LEIDIMAS NAUDOTI ŽEMĖS GELMIŲ IŠTEKLIUS NR. KN–19–39p KASYBOS SKLYPO RIBA (PLOTAS – 4,5 HA)
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
- KELIO SERVITUTAS (kodas – 201)
- VIEŠŲJŲ RYŠIŲ TINKLŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONA (PO 2 M Į ABI PUSES)
- ETL APSAUGOS ZONA (PO 10 M Į ABI PUSES) (JOKIE ŽEMĖS DARBAI NEBUS VYKDOMI ETL APSAUGOS ZONOJE)
- ETL APSAUGOS ZONA (PO 2 M Į ABI PUSES) (JOKIE ŽEMĖS DARBAI NEBUS VYKDOMI ETL APSAUGOS ZONOJE)
- KELIO APSAUGOS ZONA (PO 10 M NUO VIETINĖS REIKŠMĖS KELIO)
- SMĖLIO IR ŽVYRO KASIMO ZONOS RIBA
- AKUSTINĖS SIENELĖS ĮRENGIMO VIETA (PAGAL POREIKĮ)

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1	2
3	4

1 – TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS
2 – LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)
3 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4 – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS EKSPLOATACIJOS METU:

n / m
n – SKLYPO (JO DALIES) NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)
m – SKLYPO PLOTAS (kv. m)

PRIORITETINIS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS:

- N — NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ TERITORIJOS
- Z4 — KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI

Koordinačių sistema - LKS94
Aukščių sistema - LAS07

Brėž. 2

Atestato Nr.	KELPROJEKTAS				KISINIŲ II SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINYS Klaipėdos rajonas, Dovilų seniūnija, Kisinių kaimas	
TPV 0022	Sekt. vad.	T. Survila		2020.08	TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES NAUDOJIMO PLANAS	
	Rengėjas	A. Krušinskas		2020.08	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000	Laida: O
Stadija	UAB "Reston construction" H. Manto g. 12, LT-92131 Klaipėda				K-15	Lapas 1 / Lapų 1
INP						