

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Kauno rajono Zapyškio IV smėlio ir žvyro telkinio naujo ploto išteklių naudojimo plano baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija - Kauno apskr., Kauno r. sav., Zapyškio sen., Vilemų k.. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 28,6 ha.

Planavimo pagrindas - 2018 m. balandžio 19 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. S12-18.

Planavimo organizatorius – UAB “Kvesų karjeras”, įmonės kodas: 300632832, adresas Tėviškės g. 1, LT-47264, Ringaudų k., Kauno r. sav., (Adr. koresp. Palaukės g. 14, Vilemai, LT–53432 Kauno r. sav.) el. p.: kvesukarjeras@gmail.com.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai (buvusi B. Pinkevičiaus IĮ), įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@bpimone.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 5293/0013:403, 5293/0013:76, 5293/0013:443, 5293/0013:45, 5293/0013:500, 5293/0013:499, 5293/0013:420, 5293/0013:143, 5293/0013:144, 5293/0013:129, 5293/0013:46 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudingųjų iškasenų teritorija), sujungti ir (ar) padalinti minėtus žemės sklypus sudarant sąlygas racionaliam ir saugiam žemės gelmių išteklių naudojimui, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;

- atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2018 m. liepos 16 d. iki 2018 m. liepos 27 d. imtinai **UAB GIK projektai** patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23-235, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val., Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt).

Pasiūlymų teikimo tvarką: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2018 m. liepos 16 d. iki 2018 m. liepos 27 d. imtinai. Kontaktinis asmuo - Valdas Lukošius, tel. 8 662 38817, el. p. info@bpimone.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo
plano vadovas



V. Lukošius