

(pagrindas yra TOP50LKS-SR informacija, 2021. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos)

Situacijos schema

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai (kasybos laikotarpiui)

- 1** - Sklypo numeris
- 2** - Sklypo plotas (m²)
- 3** - Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis/
Žemės sklypo naudojimo būdas:
KT - kitos paskirties žemė/
N - naudingųjų iškasenų teritorijos

Prioritetinis teritorijos naudojimo būdas:

- naudingųjų iškasenų teritorijos

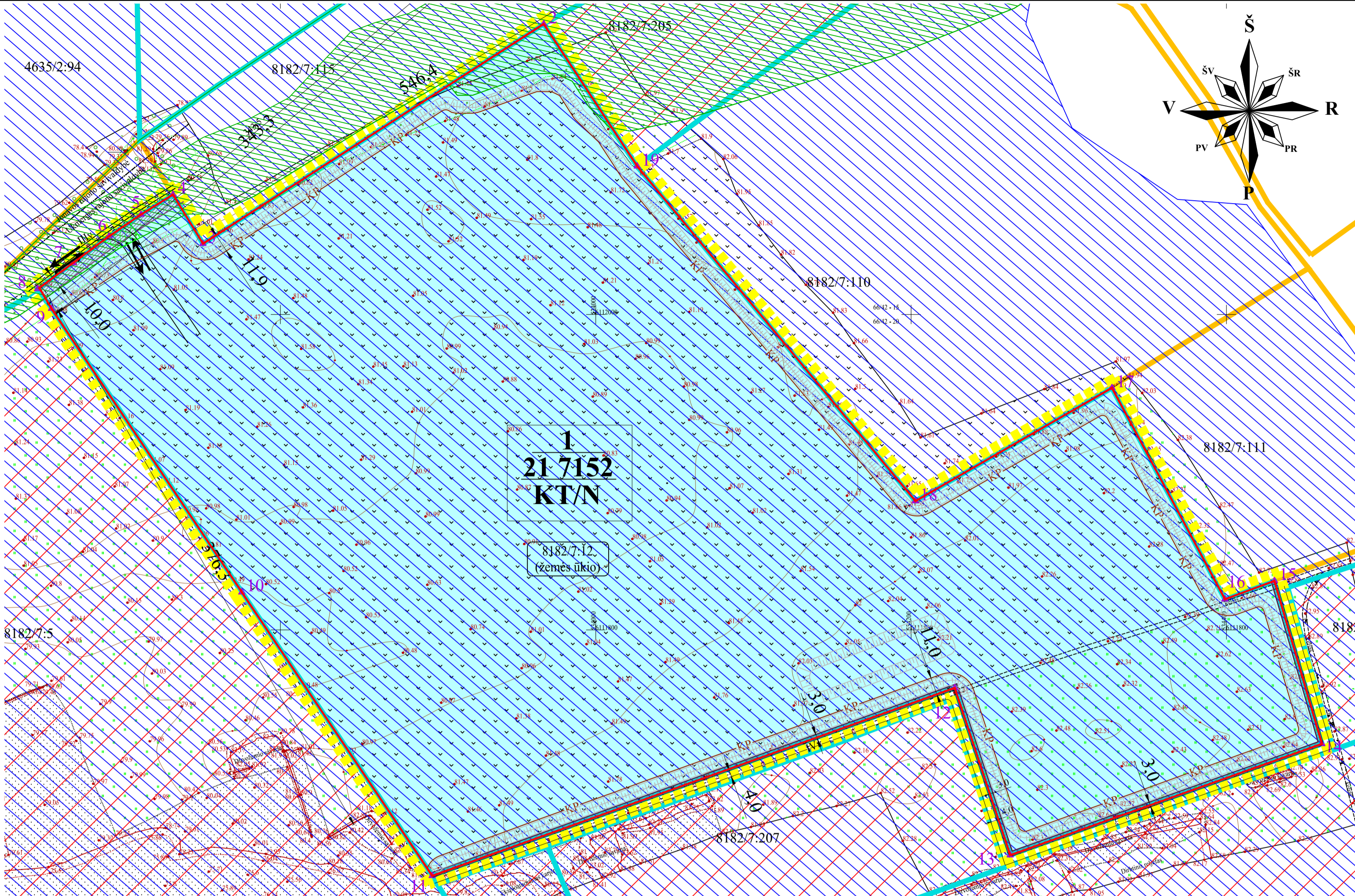
Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis);
- Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis).

Servitutai: esamų nėra ir nesūdomi.

Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Projektuojamo kasybos sklypo riba
- KP - Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Žemės sklypo kampinis taškas ir jo Nr.
- Esami keliai
- Produkcijos išvežimo kelias
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- Dirvožemio sąvarta
- Detaliai išvalgytų išteklių plotas
- Kelio apsaugos zona
- Miško žemė
- Miško žemė, paverčiama kitomis naudmenomis (~190 m²)



SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ*

Sklypo Nr.	Taško Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės, LKS-94		Privalomieji reikalavimai		Specialiosios žemės naudojimo sąlygos
		X	Y	sklypo (jo dalies) plotas m²	sklypo paskirtis/naudojimo būdas	
1	1	6112093.98	534026.30	21 7152	KT/N	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (2326 m²); Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (2604 m²); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (21 7152 m²).
	2	6112184.18	533967.03			
	3	6112044.89	533750.88			
	4	6112076.02	533731.90			
	5	6112063.37	533711.62			
	6	6112049.58	533691.30			
	7	6112032.62	533668.40			
	8	6112016.20	533645.97			
	9	6112003.73	533654.83			
	10	6111823.91	533775.55			
	11	6111644.09	533896.26			
	12	6111763.21	534227.68			
	13	6111657.21	534262.84			
	14	6111727.71	534460.57			
	15	6111831.07	534430.46			
	16	6111819.45	534399.04			
	17	6111953.47	534327.42			
	18	6111881.70	534202.75			
	19	6112093.98	534026.30			

PASTABOS:

- Žemės sklypų, žemės naudojimo apribojimų plotus ir geometriją tikslinti geodezinių matavimų metu.
- Specialiojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių aprašomojoje lentelėje pateikti privalomieji reikalavimai ir specialios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui.
- Planuojama ~0,02 ha miško žemės paversti kitomis naudmenomis dėl būtinybės įrengti nuvažą į III kategorijos vietinės reikšmės kelią, kurio planuojama išvežti produkciją iš kasybos sklypo. Likusiame plote paliekamos esamos specialiosios žemės naudojimo sąlygos - miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis). Kaip kompensacinė priemonė miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis bus kompensuojamas pinigine forma. Paverčiant miško žemę kitomis naudmenomis reikės vadovautis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011-09-28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“ LR Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimas Nr. 1131 „Dėl miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“..
- Žemės sklype, projektinis Nr.1, išekspluotavus žemės gelmių išteklius, atliekami reikavimosios darbai. Atlikus juos, žemės sklypo, projektinis Nr.1, riba ir plotas, kampinių taškų koordinatės nekeičiamos, tačiau keičiami privalomieji jo naudojimo reikalavimai ir taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:
 - pagrindinė žemės naudojimo paskirtis atstatoma į buvusią iki telkinio eksploatacijos pradžios paskirtį žemės ūkio (Z). Naudojimo būdai gali būti: specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai (Z2), rekreacinio naudojimo žemės sklypai (Z3), kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4);
 - naikinamas apribojimas: žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis);
 - priklausomai nuo išsėdymo vandens telkinio atžvilgiu, papildomai nustatomi: paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis); paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos** (VI skyrius, septintasis skirsnis); paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos** (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).

**Vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos turi būti nustatomos vadovaujantis paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 ir jo pakeitimais, įvertinus suformuoto vandens telkinio morfometrinius rodiklius. Pagal planuojamos reikavimosios darbus projektuojamo dirbtinio vandens telkinio apsaugos juosta ir zona sutampa. Privalomieji reikalavimai ir specialiosios žemės naudojimo sąlygos keičiamos, tikslinamos žemės sklypo (u) kadastrinius duomenis, vadovaujantis tuo metu galiojančiais teisės aktais.

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS NR. TPD Nr. VT-81-22-470).

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: *UAB „Ekstina“, įm. k. 305496553, V.Kudirkos g. 6-1, LT-20107, Ukmergė, tel. +37065067929, el.p. karina@erenta.lt	OBJEKTAS: UKMERGĖS RAJONO RIZGONIŲ SMĖLIO IR ŽYVRO TELKINIO ŽYVRO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS
	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, įm. k. 121428749, Vaidevučio g. 18, LT-08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el.p.gjmagma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMAS STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Brežinys Nr. 4 Mastelis M 1:2 000	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
PV (Nr. TPV0002) Architektė (A 1823)	Tatjana Kuzaviniene Nijolė Bareikienė	Lapas 1 Lapų 1
		2022