



Grafinis priedas Nr. 1	Pagiegalos smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies naudojimo plano pagrindinis brėžinys	
Mastelis	1:1 000	
UAB "Jonyno ecofirma"		
Sudarė	L. Murauskienė	
TPV 0022	Proj. vad.	T. Survila 2018
	Direktorius	J. Jonynas

Koordinatų sistema LKS-94
Aukščių sistema L43 07

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos		
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esantis/palaimas	Užstatymo tankis (%) esantis/palaimas	Užstatymo intensyvumas	Siltimi servituoti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, ar)	Savininkai			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1 6626/2-79	1	6184165.89	533057.23	40638	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-	-	-	II - Kelių apsaugos zonos (2520) XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausios melioracijos sistemos bei įrenginiai (38798) XXIX - Paviršinio vandens telkinii pakrantės apsaugos juosta (150) XXIX - Paviršinio vandens telkinii pakrantės apsaugos juosta (14990) VI - Elektros linijų apsaugos zonos (140)	Ričardas Navarakas	2013-10-17 pasirašyta žemės sklypo nuomos sutartis tarp R. Navarako ir UAB "Autotėkmė"		
Sklypo plotas, ha		Žemės ūkio naudmenoms				Žemės naudmenų eksploatacija (ha) iki eksploatacijos pradžios				Kitas žemės		Nusavininta žemė		
4,0638		il viso	arima	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenyis	Jelbniai	pelkės	pašalė	nesaudojama	3,8798

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos		
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esantis/palaimas	Užstatymo tankis (%) esantis/palaimas	Užstatymo intensyvumas	Siltimi servituoti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, ar)	Savininkai			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1 6626/2-79	1	6184165.89	533057.23	40638	Kitas Naudingųjų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	II - Kelių apsaugos zonos (2506) III - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausios melioracijos sistemos bei įrenginiai (13129) XXIX - Paviršinio vandens telkinii pakrantės apsaugos juosta (143) XXIX - Paviršinio vandens telkinii apsaugos zonos (19748) VI - Elektros linijų apsaugos zonos (207) XXIII - Naudingųjų iškasenų telkiniai (40638) PASTABA: plotai patikslinti atsižvelgiant į planinį padėtį	Ričardas Navarakas	2013-10-17 pasirašyta žemės sklypo nuomos sutartis tarp R. Navarako ir UAB "Autotėkmė"		
Sklypo plotas, ha		Žemės ūkio naudmenoms				Žemės naudmenų eksploatacija (ha) iki eksploatacijos pradžios				Kitas žemės		Nusavininta žemė		
4,0638		il viso	arima	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenyis	Jelbniai	pelkės	pašalė	nesaudojama	1,3129

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privilomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			Pastabos		
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esantis/palaimas	Užstatymo tankis (%) esantis/palaimas	Užstatymo intensyvumas	Siltimi servituoti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, ar)	Savininkai			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1 6626/2-79	1	6184165.89	533057.23	40638	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-	-	-	II - Kelių apsaugos zonos (2506) XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausios melioracijos sistemos bei įrenginiai (13129) XXIX - Paviršinio vandens telkinii pakrantės apsaugos juosta (77) XXIX - Paviršinio vandens telkinii apsaugos zonos (20582) VI - Elektros linijų apsaugos zonos (207) XXVIII - Vandens telkiniai (4844) PASTABA: plotai patikslinti atsižvelgiant į planinį padėtį	Ričardas Navarakas	2013-10-17 pasirašyta žemės sklypo nuomos sutartis tarp R. Navarako ir UAB "Autotėkmė"		
Sklypo plotas, ha		Žemės ūkio naudmenoms				Žemės naudmenų eksploatacija (ha) iki eksploatacijos pradžios				Kitas žemės		Nusavininta žemė		
4,0638		il viso	arima	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenyis	Jelbniai	pelkės	pašalė	nesaudojama	1,3129

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Specialiojo plano galiojimo riba
- Pertvarkomo žemės sklypo riba
- Aplinkinių žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo ribos posūkio taškas ir Nr.
- Kasybos sklypo riba. Plotas - 2,6 ha
- Skirta naudoti pagal 2015-05-15 išteklių naudojimo sutartį prie leidimo naudoti Žemės gelmių išteklius Nr. 29p-15
- Valstybei priklausanti melioracijos sistemos drenažo sistema
- Projektuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas
- Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)
- Melioracijos kanalo K-8 (2,5 m pločio nuo šlaito viršaus) apsaugos zona
- Vietinės reikšmės kelio apsaugos zona (10 m pločio nuo kelio briaunos)
- 110 kV elektros oro linijos Panevėžys-Subačius apsaugos zona (20 m pločio nuo kraštinių laidų)
- Šalia planuojamos teritorijos esančio vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta
- Šalia planuojamos teritorijos esančio vandens telkinio apsaugos zona

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1	2	1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu
2	3	2 - Leistinas pastatų aukštis
3	4	3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
4		4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
n		n - Sklypo numeris
m		m - Sklypo plotas (m²)

Planavimo organizatoriaus UAB "Autotėkmė" pritarimas plano sprendimams gautas raštu

DERINIMAI:

PATVIRTINTA:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos