



Planavimo organizatoriaus UAB "Hemodia" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAS:

TIKRINIMAS:

TVIRTINIMAS:

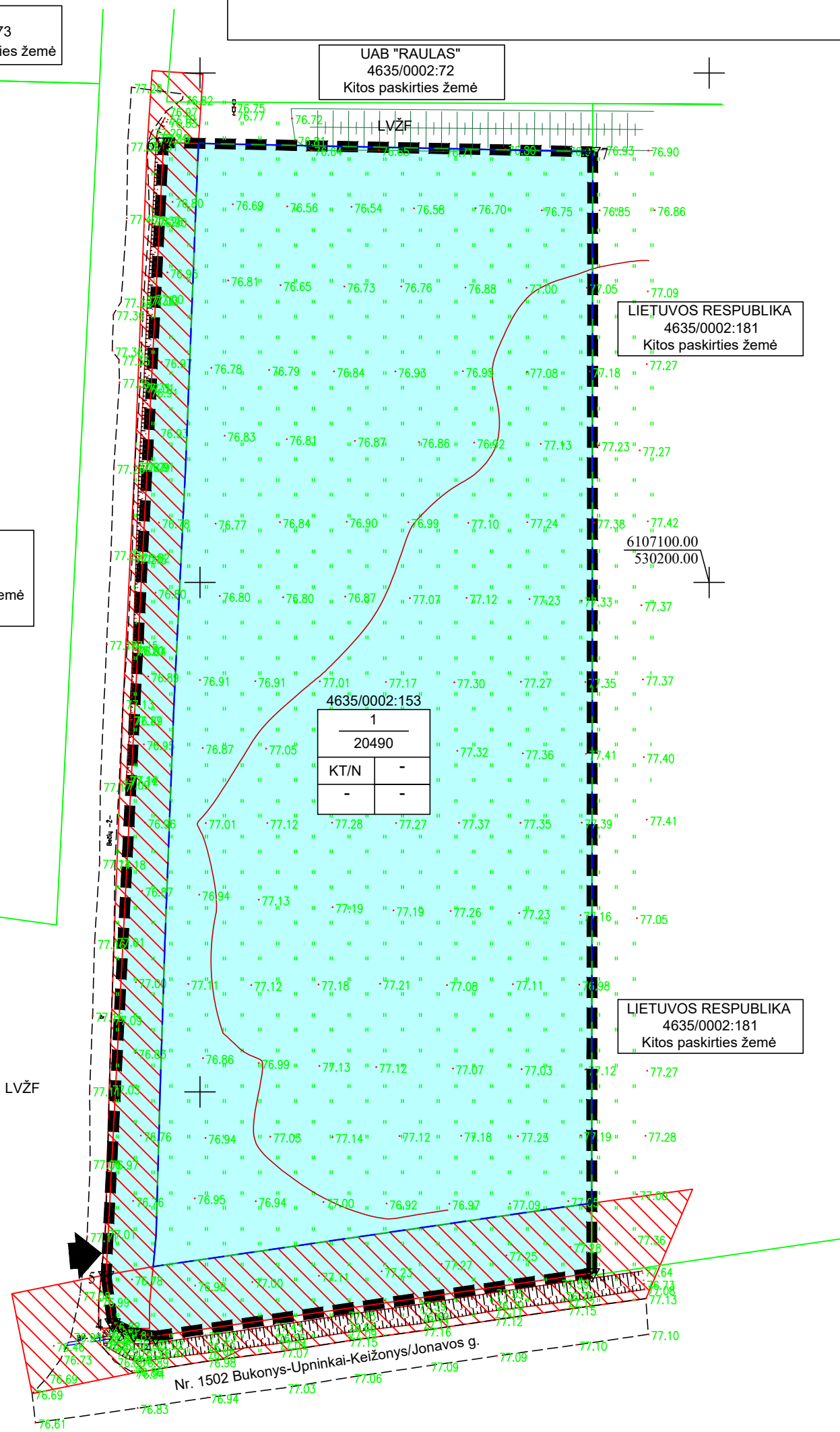
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

A. G.
4635/0002:73
Žemės ūkio paskirties žemė

UAB "RAULAS"
4635/0002:72
Kitos paskirties žemė

UAB "ELITOLIUX",
N. S., V. S.
4635/0002:126
Žemės ūkio paskirties žemė

R. K.,
L. K.,
E. K.,
R. K.
4635/0002:7
Kitos paskirties žemė



Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki eksploatacijos pradžios													
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai			Kiti reikalavimai			Pastabos		
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siltimi servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m ²)		Savininkai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4635/0002:153	1 2 3 4 5 6 7	6106964.440 6106952.070 6106952.650 6106954.620 6106963.880 6107186.350 6107184.550	530176.930 530091.290 530087.000 530082.820 530081.560 530092.830 530177.130	20490	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (3430)	UAB "Hemodia"	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Sklypo plotas, ha					Žemės ūkio naudmenos			Kiti žemės ūkio naudmenos			Nusausinta žemė		
2,0490					2,0490			2,0490			-		
Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė eksploatacijos metu													
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai			Kiti reikalavimai			Pastabos		
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siltimi servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m ²)		Savininkai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4635/0002:153	1 2 3 4 5 6 7	6106964.440 6106952.070 6106952.650 6106954.620 6106963.880 6107186.350 6107184.550	530176.930 530091.290 530087.000 530082.820 530081.560 530092.830 530177.130	20490	Kiti Naudingųjų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (3040) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) (17450)	UAB "Hemodia"	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Sklypo plotas, ha					Žemės ūkio naudmenos			Kiti žemės ūkio naudmenos			Nusausinta žemė		
2,0490					0,3040			1,7450			-		
Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po rekvizitacijos													
Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai			Kiti reikalavimai			Pastabos		
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas	Siltimi servituti	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m ²)		Savininkai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4635/0002:153	1 2 3 4 5 6 7	6106964.440 6106952.070 6106952.650 6106954.620 6106963.880 6107186.350 6107184.550	530176.930 530091.290 530087.000 530082.820 530081.560 530092.830 530177.130	20490	Vandens ūkio Bendrojo naudojimo vandens telkiniai	-	-	-	-	-	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (3040) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (2831) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (2831) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (13994)	UAB "Hemodia"	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Sklypo plotas, ha					Žemės ūkio naudmenos			Kiti žemės ūkio naudmenos			Nusausinta žemė		
2,0490					0,6496			1,3994			-		

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Specialiojo plano galiojimo riba
- Pertvarkomo žemės sklypo (kad. Nr. 4635/0002:153) ribos
- Aplinkinių žemės sklypų ribos
- Žemės sklypo ribos posūkio taškas ir Nr.
- Detaliai išžvalgytų išteklių apskaičiavimo kontūras. Plotas - 1,75 ha. Žvyro išteklių kiekis - 88 tūkst. m³
- Planuojama naudoti kasybos sklypo riba. Plotas - 1,75 ha
- Vietinės reikšmės kelio ir rajoninio kelio Nr. 1502 apsaugos zona
- Projektuojamas karjero įvažiavimas/išvažiavimas
- Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 1 - Žemės sklypo naudojimo būdas iki eksploatacijos/eksploatacijos metu |
| 2 | 3 | 2 - Leistinas pastatų aukštis |
| 3 | 4 | 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas |
| 4 | 5 | 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas |
- n - Sklypo numeris

Brėž. Nr. 2

		RIZGONIŲ III ŽVYRO TELKINYS Jonavos r. sav., Upninkų sen., Upninkėlių k.	
TPV 0022	Direktorius P. Paplauskas	2023 01	Išteklių dalies naudojimo planas
	Proj. vad. T. Survila	2023 01	
	Rengėjas P. Paplauskas	2023 01	Pagrindinis brėžinys M 1:1000
UAB "Hemodia" Pliažo g. 8A-2, LT-62146 Alytus		Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07	